



ВЕРХОВНЫЙ СОВЕТ
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ

**Закон
Приднестровской Молдавской Республики**

**«О государственном перечне малых объектов приватизации
на 2019–2020 годы»**

Принят Верховным Советом
Приднестровской Молдавской Республики

17 июля 2019 года

Статья 1. Цели приватизации

Целями приватизации государственных объектов, включенных в государственный перечень малых объектов приватизации, являются:

- а) поиск дополнительных источников средств для формирования доходов республиканского бюджета;
- б) освобождение государства от расходов, связанных с содержанием неэффективных объектов;
- в) создание условий для повышения предпринимательской активности на территории Приднестровской Молдавской Республики.

Статья 2. Обязанности исполнительных органов государственной власти, в ведении которых находится предлагаемое к приватизации имущество

Для реализации целей государственного перечня приватизации исполнительные органы государственной власти представляют информацию в полном объеме об имуществе, подлежащем приватизации, в исполнительный орган государственной власти Приднестровской Молдавской Республики, уполномоченный в области разгосударствления и (или) приватизации.

Статья 3. Способы приватизации

Выбор способа приватизации объекта имущества осуществляется в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики в сфере разгосударствления и приватизации.

Статья 4. Государственный перечень малых объектов приватизации

Утвердить государственный перечень малых объектов приватизации на 2019–2020 годы согласно Приложению к настоящему Закону.

Статья 5. Направление использования доходов от приватизации

Доходы от приватизации после их получения зачисляются в республиканский бюджет.

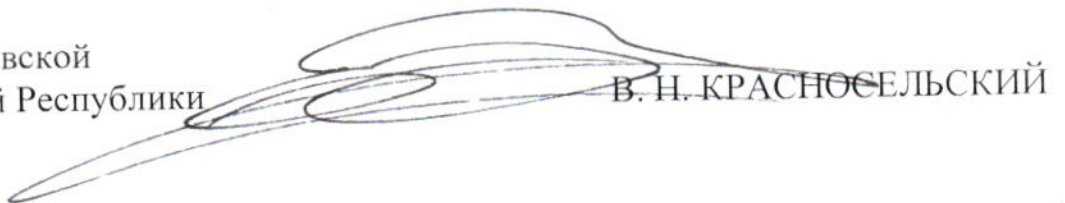
Статья 6. Порядок проведения процесса приватизации

В целях непрерывного и практического осуществления процесса приватизации правоотношения, связанные с завершением процесса приватизации малых объектов государственной собственности, ранее включенных в Закон Приднестровской Молдавской Республики «О государственном перечне малых объектов приватизации на 2017–2018 годы», продолжают свое действие в рамках настоящего Закона.

Статья 7. О вступлении в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу со дня, следующего за днем официального опубликования.

Президент
Приднестровской
Молдавской Республики



В. Н. КРАСНОСЕЛЬСКИЙ

г. Тирасполь
1 августа 2019 г.
№ 169-З-VI

Приложение
к Закону Приднестровской Молдавской Республики
«О государственном перечне малых объектов
приватизации на 2019–2020 годы»

Государственный перечень малых объектов приватизации на 2019–2020 годы

№ п/п	Организационно- правовая форма и наименование организации- балансодержателя	Наименование малого объекта приватизации	Юридический адрес малого объекта прива- тизации	Балансовая стоимость малого объ- екта прива- тизации на последнюю отчетную дату	Размер площади (кв. м)		Сведения за последний отчетный период о полученных доходах по малым объ- ектам приватизации, указанным в подпункте а) пункта 2 статьи 4 Закона Прид- нестровской Молдавской Республики «О разгосударствлении и приватизации» (руб.) *	Сведения за последний отчетный период по малым объектам приватизации в виде объектов розничной торговли, общественно- го питания, бытового обслуживания (в т.ч. химчисток, бань, пра- чечных), кинотеатров и киноконцертных ком- плексов (подпункт а) пункта 2 статьи 4 Закона Прид- нестровской Молдав- ской Республики «О разгосударствлении и приватизации») (руб.)		Прогноз дохода от приватизации (руб.) ***	Предполагаемые сроки приватизации (квартал, год) ****	Примечание
					земельного участка (при нали- чии), отведенного под малый объект приватизации	помещений, занимаемых малым объектом приватизации		сумма платежей в бюджет и внебюджетные фонды	размер кредиторской задолжен- ности перед соответствующими бюджетами и внебюджетными фондами			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

1. Министерство экономического развития Приднестровской Молдавской Республики												
1-1	ОАО «Тираспольский кирпичный завод»	Комплекс строений, состоящий из цеха санитарно-керамических изделий, лит. А, комплекса очистительных сооружений, лит. Л, комплекса очистительных сооружений, лит. М, сторожки охраны лит. 76	г. Тирасполь, ул. К. Цеткин, 14в	5 526 934,86	45 650,00	29 383,90	**	**	**	1 000 000,00	В течение двух лет	Большая часть балансовой (остаточной) стоимости составляет встроенное оборудование, требующее демонтажа
1-2		Отдельно стоящее здание в виде бокса, лит. 43	г. Тирасполь, ул. К. Цеткин, 14/1	12 760,00	350,00	226,70	**	**	**	50 000,00	В течение двух лет	
1-3	Министерство экономического развития Приднестровской Молдавской Республики	Комплекс строений, состоящий из административного корпуса, лит. А, производственного цеха, лит. Б, с подвалом, гаражей, лит. В, диспетчерской, лит. Г, автозаправочной станции, лит. Д, производственного цеха, лит. Е (с мойкой, лит. 1, складами, лит. 2, лит. 4, пожарными резервуа-	г. Тирасполь, переезд Гребенницкий, д. 1	3 361 215,14	25 674,00	9 162,60	**	**	**	3 361 215,00	В течение двух лет	

		рами, лит. 7, лит. 8)										
1-4		Объект розничной торговли в виде основного строения (магазина), лит. А, с холодной пристройкой, лит. а	г. Дубоссары, ул. Дзержинского, 110	16 390,00	564,00	412,5	**	**	**	120 000,00	В течение двух лет	
1-5	ОАО «Григориопольская АТБ-38»	Отдельно стоящее здание в виде тепlopункта 18- квартирного жилого дома с забором, лит. I	г. Григориополь, ул. Щорса, д. 18	164,02	433,00	108,00	**	**	**	10 000,00	В течение двух лет	
1-6	ЗАО «ДЭМУ»	Отдельно стоящее здание в виде павильона, лит. Б (с пристройкой, лит. б, навесом, лит. XIII)	г. Днестровск, ул. Строителей, д. 4	75,08	—	38,6	**	**	**	5 000,00	В течение двух лет	
1-7	ГУП «Промышленно- производственное объединение»	Комплекс строений, состоящий из профилактория, лит. А, гаража, лит. А1, проходной, лит. Б, складов (с подвалом), лит. В, здания моторного цеха, лит. Г, мастерских, лит. Е, мастерской, лит. Е2, склада, лит.	г. Тирасполь, ул. Профсоюзов, д. 50	1 065 062,09	—	2 425,3	**	**	**	1 065 062,00	В течение двух лет	Объект расположен на общем земельном участке 10 200,00 кв. м, права на который принадлежат открытому акционерному обществу «Тираспольтранс»

		Л, моечной, лит. М, диспетчерской, лит. И, мойки, лит. К, гаража, лит. Е1 (с аппаратной, лит. 1, котельной, лит. 3, сараем, лит. 4)										
1-8	ГУКП «Приднестровская железная дорога»	Отдельно стоящее здание в виде здания магазина, лит. А, (в т.ч. пристройка, лит. А'), с пристройкой, лит. А ²	г. Бендеры, ул. Б. Восстания, 11	270,53	169,00	124,1	13 945,80	**	**	80 000,00	В течение двух лет	
1-9	Министерство экономического развития Приднестровской Молдавской Республики	Отдельно стоящее здание в виде главного корпуса № 20, лит. Д	г. Тирасполь, ул. Промышленная, д. 1	3 614 397,29	-	46 139,75	**	**	**	3 614 397,00	В течение двух лет	Объекты расположены на общем земельном участке 216 040 кв. м
1-10		Отдельно стоящее здание в виде административно-бытового помещения со столовой, лит. Ц		321 442,66	-	5 755,7	**	**	**	321 443,00	В течение двух лет	
1-11		Комплекс строений, состоящий из компрессорной станции, лит. М, с подвалом под лит. М, заправ-		190 440,00	-	724,1	**	**	**	190 440,00	В течение двух лет	

		ки, лит. О (с железной дорогой, лит. IV)										
1-12		Отдельно стоящее здание в виде главного корпуса № 22, лит. З'		1 383 882,40	-	6 614,3	**	**	**	1 383 882,00	В течение двух лет	
1-13		Отдельно стоящее здание в виде части здания, лит. З, состоящей из помещений первого этажа №№ 5-26, №№ 29-40		313 083,00	-	1 185,1	**	**	**	313 083,00	В течение двух лет	
1-14	ГУП «ГК Дне-стрэнерго»	Комплекс строений, состоящий из основного строения (магазин), лит. А, основного строения (магазин), лит. Б, основного строения (магазин), лит. В, террасы, лит. а	г. Дубоссары, ул. Ленина, 247б	582,500	168,00	133,20	14 773,20	**	**	100 000,00	В течение двух лет	
1-15		Комплекс строений, состоящий из основного строения (непроизводственная база), лит. А, с полуподвалом, верандой лит. а, непроизводст-	г. Дубоссары, ул. Шевченко, 52	819 039,52	1 531,00	367,80	**	**	**	819 040,00	В течение двух лет	

		венной базой, лит. Б с пристройкой, лит. б										
1-16		Комплекс строений, состоящий из кирпичного цеха, лит. А, с пристройкой, лит. А1 (сторожкой, лит. 1, складом, лит. 2, пиломатериалом, лит. 3)	г. Дубоссары, ул. Дзержинского, д. 103Б	423 160,95	7 741,00	458,7	**	**	**	423 161,00	В течение двух лет	
1-17	ГУП «Слободзейское дорожное эксплуатационно-строительное управление»	Комплекс строений, состоящий из поста охраны, лит. И; котельной, лит. К; механических мастерских, лит. Б, б, В, Г, Д; здания, лит. Ж (душевые, художественная мастерская, контора прораба участка), здания, лит. З (комната приема пищи, буфет, раздевалка, красный угол); склада, лит. 4, подвала ГСМ, лит. 5; ус-	Слободзейский район, с. Ближний Хутор, ул. Тираспольская, 1	63 429,86	16 973,00	3 725,9	**	**	**	500 000,00	В течение двух лет	

		тановки битумоплавителя, лит. 6; хранилища вязкого битума, лит. 7; подпорной стенки с эстакадой, лит. 9; хранилища вязкого битума, лит. 8; блока автозаправки, лит. 10; смесителя Ж-5082А, лит. 11; трансформаторной подстанции, лит. 12; ж/д подъездного пути, лит. 13										
1-18		Комплекс строений, состоящий из сторожки, лит. 1, бокса, лит. 2, котельной, лит. 3, шести складов, лит. 4, 5, 6, 7, 8, 9, склад-компрессорной, лит. 10, бокса, лит. 11, навеса, лит. 1	Слободзейский район, с. Ближний Хутор, ул. Советская, д. 49Б	9 460,82	8 951,00	1 492,7	**	**	**	150 000,00	В течение двух лет	
1-19	ГУП «Рыбни- ское дорожно- эксплуатацион- но-строительное управление»	Комплекс зданий и сооружений, состоящий из админздания, лит. А, гаража,	г. Рыбница, ул. Чернышевского, 71	50 103,75	748,00	395,0	**	**	**	100 000,00	В течение двух лет	

		лит. 1, туалета, лит. 2 (со см. ямой)										
1-20		Комплекс строений, состоящий из свинофермы, лит. А (с пристройкой, лит. а, навесом, лит. 1), коровника, лит. Б	Рыбницкий район, с. Воронково	32 209,31	-	467,7	**	**	**	100 000,00	В течение двух лет	
1-21	ГУП «Единые распределительные электрические сети»	Отдельно стоящее здание в виде здравпункта, лит. 12	Дубоссарский район, с. Дзержинское, ул. Свердлова, 13	488,96	54,4	40,1	**	**	**	10 000,00	В течение двух лет	
1-22		Отдельно стоящее здание в виде гаража, лит. 13	Дубоссарский район, с. Дзержинское, ул. Свердлова, 13	3 717,87	97,2	73,6	**	**	**	10 000,00	В течение двух лет	
1-23		Отдельно стоящее здание в виде дизельной, лит. 2	Дубоссарский район, автодорога Тирасполь-Каменка, 58-000 км	0,00	203,00	234 куб. м	**	**	**	5 000,00	В течение двух лет	
1-24	МГУП «Тираспольэнерго»	Комплекс строений, состоящий из котельной № 5, лит. Б, с пристройкой, лит. Б1 (щитовой, лит. 1; здания мазутонасосной, лит. 3; трубы	г. Тирасполь, ул. Гвардейская, д. 116	146 833,21	3 784,00	274,3	**	**	**	150 000,00	В течение двух лет	

		дымовой, лит. VI)										
1-25		Комплексе строений, состоящий из здания котельной, лит. А, с уборной, лит. I, здания котельной, лит. Б, навеса, лит. III, навеса, лит. IX, трубы дымовой, лит. XI, трубы дымовой, лит. XII	Слободзейский район, с. Чобручи, ул. Победы, 54а	176 914,64	3 153,00	303,0	**	**	**	180 000,00	В течение двух лет	
1-26		Отдельно стоящее здание в виде основного строения (теплопункта), лит. А, с пристройкой, лит. А1	г. Дубоссары, ул. Петровского, 30а	113 143,82	993,00	333,70	**	**	**	200 000,00	В течение двух лет	
2. Государственная служба связи Приднестровской Молдавской Республики												
2-1	ГУП «Почта Приднестровья»	Нежилые помещения жилого дома, состоящие из части жилого дома, лит. А, – встроенные нежилые помещения №№ 54-58 1-го этажа, часть пристройки, лит. А ³ - нежи-	г. Бендеры, ул. 40 лет Победы, 31/1	26 510,00	-	197,50	17 850,53	**	**	100 000,00	В течение двух лет	

		лые помещения № №31-42 1-го этажа										
2-2		Отдельно стоя- щее здание в ви- де пристройки, лит. А ² (поме- щение № 11), часть пристрой- ки, лит. А ³ - по- мещения №№ 12, 13, 62	г. Бендеры, ул. 40 лет По- беды, 31/1	12 054,00	-	89,80	**	**	**	50 000,00	В тече- ние двух лет	
2-3	ГУП «Почта Придне- стровья»	Объект рознич- ной торговли в виде книжного магазина, лит. А	Григориополь- ский район, с. Тея, ул. Во- рошилова, б/н	4 701,00	788,00	97,00	4 430,49	**	**	50 000,00	В тече- ние двух лет	
2-4		Отдельно стоя- щее здание в ви- де основного строения (здание почты), лит. А (с пристройкой, лит. 2а, погре- бом, лит. 1)	Григориополь- ский район, п. Глиное, ул. Гагарина, 68	1 240,00	438,00	81,70	**	**	**	10 000,00	В тече- ние двух лет	
2-5		Комплекс зда- ний и сооружений состоящий из здания почты, лит. А, основно-	Григориополь- ский район, с. Ташлык, ул. Мира, 15	0,00	526,00	51,20	**	**	**	5 000,00	В тече- ние двух лет	

		го строения, са- рая, лит. 1, са- рая, лит. 2										
3. Министерство сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики												
3-1	ГУ «Приднест- ровские ороси- тельные систе- мы»	Отдельно стоя- щее здание в ви- де здания насос- ной станции, лит. А	Слободзейский район, насос- ная станция НС-10 Суклей- ской ороси- тельной систе- мы	82 725,56	12 542,00	67,80	**	**	**	82 726,00	В те- чение двух лет	
3-2		Отдельно стоя- щее здание в ви- де насосной станции, лит. А	Слободзейский район, терри- тория бывшего МППП «Па- мять Ильича», насосная стан- ция № 10	1 804,15	6 993,00	107,90	**	**	**	50 000,00	В те- чение двух лет	
3-3		Отдельно стоя- щее здание в ви- де насосной станции, лит. А, бытового поме- щения, лит. Б	Слободзейский район, остров Турунчук, на- сосная станция № 4	79 670,44	12 542,00	149,70	**	**	**	79 670,00	В те- чение двух лет	
3-4		Отдельно стоя- щее здание в ви- де насосной станции, лит. А (с пристройкой, лит. а)	Слободзейский район, остров Турунчук, на- сосная станция № 4а	92 461,97	3 714,00	159,20	**	**	**	92 462,00	В те- чение двух лет	
3-5		Административ- ное здание, буд- ка № 1 (лит. А)	Слободзейский район, по магистраль- ному каналу г. Слободзеи	574,97	7 723,00	38,00	**	**	**	5 000,00	В те- чение двух лет	

3-6	ГУ «Противоградовая служба Приднестровской Молдавской Республики»	Комплексе зданий и сооружений, состоящий из основного строения, лит. А (КПП), основного строения, лит. Б (ракетохранилище) (с рампой, лит. б, молниеотводом, лит. 1, сараем, лит. 2, пожарным резервуаром, лит. 3, навесом, лит. 4, туалетом, лит. 5)	Григориопольский район, с. Бычок, ул. Днестровская, д. 76а	111 821,00	13 102,00	886,40	11 103,00	**	**	300 000,00	В течение двух лет	
3-7	ГУ «Рыбническое управление сельского хозяйства, природных ресурсов и экологии»	Комплексе строений, состоящий из админздания, лит. Б, пристройки, лит. Б1, гаражей, часть, лит. Д (с подвалом, смотровой ямой)	г. Рыбница, ул. Индустриальная, д. 7	9 844,00	673,00	199,40	**	**	**	20 000,00	В течение двух лет	
3-8	ГУ «Приднестровские оросительные системы»	Комплексе строений в составе гаража лит. А (со см. ямой); боксов, лит. Б; подсобного помещения, лит. В; пристройка, лит. В1; сторож-	Рыбницкий р-н, с. Выхватинцы, ул. Победы, 39	3 630,00	8 500,00	926,90	**	**	**	100 000,00	В течение двух лет	

		ка, лит. Г									
4. Министерство здравоохранения Приднестровской Молдавской Республики											
4-1	ГУ «Каменская центральная районная больница»	Комплекс зданий, состоящий из корпуса, лит. А; корпуса, лит. Б; корпуса, лит. В; админздания, лит. Г; лит. Д (с верандой, лит. д); лит. Е (с лит. Е1, лит. Е2, террасой, лит. е); прачечного корпуса, лит. Ж (с пристройкой, лит. Ж1, пристройкой, лит. Ж2); гаража, лит. З (с пристройкой, лит. З-1); сарая, лит. 1; сарая, лит. 2; конюшни, лит. 3; склада, лит. 4; бытового дома, лит. 5; котельной, лит. 6; водяной скважины, лит. 7; погреба, лит. 8; погреба, лит. 9	Каменский район, п. Солнечный, ул. Солнечная, 1/1	9 348,00	2 938,40	1 605,00	В настоящее время не эксплуатируется	400 000,00	В течение двух лет		
4-2	ГУ «Рыбницкая центральная районная больница»	Отдельно стоящее здание в виде здания аптеки, лит. А	г. Рыбница, ул. Чапаева, 50	22 934,48	1 236,00	294,20	В настоящее время не эксплуатируется	100 000,00	В течение двух лет		

		(с н/ж подвалом, двумя гаражами, навесом, лит. 1)										
4-3	ГУП «Слободзейское аптечное управление»	Отдельно стоящее здание в виде зубопротезной поликлиники, лит. А1	Слободзейский район, с. Парканы, Тираспольское шоссе, 18В	0,00	650,00	78,20	2 419,20	**	**	30 000,00	В течение двух лет	
4-4	ГУП «Республиканский центр профилактической дезинфекции»	Отдельно стоящее здание в виде здания ветаптеки, лит. В (с подвалом под лит. В; складом, лит. 1; гаражом, лит. 2)	г. Тирасполь, пер. Короленко, д. 2 а	0,00	620,00	159,90	В настоящее время не эксплуатируется			100 000,00	В течение двух лет	
4-5		Отдельно стоящее здание склада, лит.4	г. Тирасполь, пер. Западный, д. 13	0,00	401,00	223,40	1 500,00	**	**	50 000,00	В течение двух лет	
5. Правительство Приднестровской Молдавской Республики												
5-1	Правительство Приднестровской Молдавской Республики	Отдельно стоящее здание в виде гаража, лит. Д	г. Тирасполь, ул. Котовского, д. 6	5 300,10	85,00	56,30	**	**	**	20 000,00	В течение двух лет	
5-2	Правительство Приднестровской Молдавской Республики	Комплекс строений, состоящий из учебного корпуса, лит. А, и общественно-бытового корпуса, лит. Б	г. Тирасполь, проезд Магистральный, д. 10	1 377 332,00	4 260,00	3 888,40	130 000,00	**	**	2 000 000,00	В течение двух лет	

5-3	Правительство Приднестровской Молдавской Республики	Отдельно стоящее здание в виде столовой, лит. Г	г. Тирасполь, ул. Гвардейская, д. 11	104 280,78	740,00	1 176,00	**	**	**	200 000,00	В течение двух лет	
ИТОГО		47								18 106 581,00		

Примечание.

* Сумма арендной платы за 1 (первое) полугодие 2018 года

** Сведения за последний отчетный период представляются только по малым объектам приватизации в виде объектов розничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания (в том числе химчисток, бань, прачечных), кинотеатров и киноконцертных комплексов (подпункт а) пункта 2 статьи 4 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О разгосударствлении и приватизации»)

*** Прогноз дохода указан условно, исходя из предложений собственника, балансовой (остаточной) стоимости, технического состояния и местоположения объектов, необходимости проведения капитального ремонта и восстановления объектов, а также других факторов и может отличаться от рыночной стоимости объекта приватизации, которая будет определена в процессе работы комиссий по проведению процесса приватизации.

****Предполагаемая реализация объекта будет происходить по мере появления потенциального инвестора