Приложение

к Закону Приднестровской Молдавской Республики

«О государственном перечне малых объектов

приватизации на 2021–2022 годы»

**Государственный перечень малых объектов приватизации на 2021–2022 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п  | Организационно-правовая форма и наименование организации-балансодержателя | Наименование малого объекта приватизации | Юридический адрес малого объекта приватизации | Балансовая стоимость малого объекта приватиза-ции на последнюю отчетную дату (при нулевой остаточной стоимости указана первона-чальная) | Размер площади (кв. м) | Сведения за последний отчетный период о полученных доходах по малым объектам приватизации, указанным в подпункте а) пункта 2 статьи 4 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О разгосударствлении и приватизации» (руб.) \* | Сведения за последний отчетный период по малым объектам приватизации в виде объектов розничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания (в т.ч. химчисток, бань, прачечных), кинотеатров и киноконцертных комплексов (подпункт а) пункта 2 статьи 4 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О разгосударствлении и приватизации») (руб.) | Прогноз дохода от приватизации (руб.)\*\*\* | Предполагаемые сроки приватизации (квартал, год) \*\*\*\* | Примечание |
| земельного участка (при наличии), отведенного под малый объект приватизации | помещений, занимаемых малым объектом приватизации | сумма платежей в бюджет и внебюджетные фонды | размер кредиторской задолженности перед соответствующими бюджетами и внебюджетными фондами |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. Министерство экономического развития Приднестровской Молдавской Республики |
| 1-1 | ОАО «ТКЗ» | Отдельно стоящее здание в виде бокса,лит. 43 | г. Тирасполь,ул. К. Цеткин, 14/1 | 12 760,00 | 350,00 | 226,70 | \*\* | \*\* | \*\* | 50 000,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 1-2 | Министерство экономического развития Приднестров-ской Молдавской Республики | Основное строение (магазин), лит. А,с холодной пристройкой, лит. а | г. Дубоссары,ул. Дзержинского, 110 | 16 144,12 | 564,00 | 412,5 | \*\* | \*\* | \*\* | 100 000,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 1-3 | ОАО «Григориополь-ская АТБ-38» | Отдельно стоящее здание в виде теплопункта18-квартирного жилого домас забором, лит. I | г. Григориополь, ул. Щорса, д. 18 | 994,00 | 433,00 | 108,00 | \*\* | \*\* | \*\* | 10 000,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 1-4 | ЗАО«ДЭМУ» | Отдельно стоящее здание в виде павильона, лит. Б(с пристройкой,лит. б, навесом,лит. XIII) | г. Днестровск,ул. Стро-ителей, д. 4 | 447,00 | \_ | 38,6 | \*\* | \*\* | \*\* | 5 000,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 1-5 | ОАО «Промышленно- производ-ственное объединение» | Комплекс строений, состоящийиз профилактория, лит. А, гаража,лит. А1, проходной, лит. Б, складов(с подвалом), лит. В, здания моторного цеха, лит. Г, мастерских, лит. Е, мастерской, лит. Е2, склада, лит. Л, моечной, лит. М, диспетчерской,лит. И, мойки, лит. К, гаража, лит. Е1(с аппаратной,лит. 1, котельной, лит. 3, сараем, лит. 4) | г. Тирасполь,ул.Профсоюзов,д. 50 | 914 129,01 | \_ | 2 425,3 | \*\* | \*\* | \*\* | 1 000 000,00 | В тече-ние двух лет | Объект расположен на общем земельном участке 10 200,00 кв. м, права на который принадлежатОАО «Тирасполь-транс» |
| 1-6 | ГУКП «Приднес-тровская железная дорога» | Комплекс зданийи сооружений, в виде лит. К – здания профилактория для ремонта автомобилей, лит. К̍ – пристройка, лит. к – пристройка, лит. 3 – беседка, лит. 4 – здание проходной | г. Бендеры,пер. Вокзальный, 12 | 40 322,80 | 17 175,0 | 558,8 | \*\* | \*\* | \*\* | 40 400,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 1-7 | ГУКП «Приднес-тровская железная дорога» | Отдельно стоящее здание в виде столовой лит. А, лит. Па – подвал, навес, лит. а | г. Бендеры,ул.Деповская, 1в | 2 825,18 | 127 710,0 | 1 312,3 | \*\* | \*\* | \*\* | 50 000,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 1-8 | Министерство экономического развития Приднес-тровской Молдавской Республики | Отдельно стоящее здание в виде главного корпуса№ 20, лит. Д | г. Тирасполь,ул. Промышленная,д. 1 | 3 495 762,74 | - | 46 139,75 | \*\* | \*\* | \*\* | 3 495 800,00 | В тече-ние двух лет | Объекты расположе-ны на общем земельном участке65 184,0кв. м |
| 1-9 | Отдельно стоящее здание в виде административ-но-бытового помещения со столовой, лит. Ц | 310 891,96 | - | 5 755,7 | \*\* | \*\* | \*\* | 310 900,00 | В тече-ние двух лет |
| 1-10 | Комплекс строений, состоящий из компрессорной станции, лит. М,с подвалом подлит. М, заправки, лит. О (с железной дорогой, лит. IV) | 122 002,1 | - | 724,1 | \*\* | \*\* | \*\* | 122 100, 00 | В тече-ние двух лет |
| 1-11 | ГУП «ГК«Днестрэнерго» | Комплекс строений, состоящийиз основного строения (непроизводст-венная база), лит. А,с полуподвалом, верандой, лит. а, непроизводст-венной базой,лит. Бс пристройкой,лит. б | г. Дубоссары,ул. Шевченко, 52 | 783 239,14 | 1 531,00 | 367,80 | \*\* | \*\* | \*\* | 800 000,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 1-12 | ГУП«Рыбницкое ДЭСУ» | Комплекс зданийи сооружений, состоящийиз админздания, лит. А, гаража, лит. 1, туалета, лит. 2(со см. ямой) | г. Рыбница,ул. Чернышевс-кого, 71 | 47 925,33 | 748,00 | 395,0 | \*\* | \*\* | \*\* | 100 000,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 1-13 | Комплекс строений, состоящийиз свинофермы,лит. А(с пристройкой,лит. а, навесом,лит. I), коровника, лит. Б | Рыбницкий район,с. Воронково | 7 158,75 | - | 467,7 | \*\* | \*\* | \*\* | 20 000,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 1-14 | ГУП «ЕРЭС» | Отдельно стоящее здание в виде здравпункта, лит. 12 | Дубоссарский район,с. Дзержин-ское, ул. Свердлова, 13 | 24 482,29 | 54,4 | 40,1 | \*\* | \*\* | \*\* | 25 000,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 1-15 | Отдельно стоящее здание в виде гаража,лит. 13 | Дубоссарский район, с. Дзержинское,ул. Свердлова, 13 | 55 125,99 | 97,2 | 73,6 | \*\* | \*\* | \*\* | 55 000,00 | В тече-ние двух лет |
| 1-16 | Отдельно стоящее здание в виде дизельной, лит. 2 | Дубоссарский район, автодорога Тирасполь-Каменка, 58-000 км | 38 390,81 | 203,00 | 234 куб. м | \*\* | \*\* | \*\* | 40 000,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 1-17 | МГУП «Тирастепло-энерго» | Комплекс строений, состоящийиз котельной№ 5, лит. Б, с пристройкой, лит. Б1 (щитовой, лит. 1; здания мазутонасосной,лит. 3; трубы дымовой,лит. VI) | г. Тирасполь,ул. Гвардейская,д. 11б | 129 679,49 | 3 784,00 | 274,3 | \*\* | \*\* | \*\* | 130 000,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 1-18 | Отдельно стоящее здание в виде основного строения (теплопункта), лит. А, с пристройкой,лит. А1 | г. Дубоссары,ул. Петровского, 30а | 104 236,61 | 993,00 | 333,70 | \*\* | \*\* | **\*\*** | 110 000,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 1-19 | МГУП «Тирастепло-энерго» | Центральный теплопункт № 1, лит. А | г. Григориополь,с. Красная Горка, б/у, б/н | 159 912,44 | 626,0 | 497,1 | \*\* | \*\* | \*\* | 160 000,00 | В течение двух лет |  |
| 2. Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Приднестровской Молдавской Республики |
| 2-1 | ГУП«Почта Приднестровья» | Нежилые помещения жилого дома, состоящие из части жилого дома, лит. А, – встроенные нежилые помещения №№ 54-58 1-го этажа, часть пристройки,лит. А3 – нежилые помещения №№ 31-42 1-го этажа | г. Бендеры,ул. 40 лет Победы, 31/1 | 24 081,00 | - | 197,50 | 17 850,53 | \*\* | \*\* | 100 000,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 2-2 | Отдельно стоящее здание в виде пристройки, лит. А² (помещение № 11), часть пристройки, лит. А³ – помещения №№ 12, 13, 62 | г. Бендеры,ул. 40 лет Победы, 31/1 | 11 247,00 | - | 89,80 | \*\* | \*\* | \*\* | 100 000,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 2-3 | Комплекс зданийи сооружений, состоящий из здания почты, лит. А, основного строения, сарая, лит. 1, сарая, лит. 2 | Григориополь-ский район,с. Ташлык,ул. Мира, 15 | 7 906,00 | 526,00 | 51,20 м²79,0 м³ | \*\* | \*\* | \*\* | 10 000,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 3. Министерство сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестровской Молдавской Республики |
| 3-1 | ГУ«Республикан-ский гидромет- центр» | Комплексзданийи сооружений, состоящий из основного строения, лит. А (КПП), основного строения,лит. Б (ракетохранили-ще) (с рампой, лит. б, молниеотводом, лит.1, сараем, лит. 2, пожарным резервуаром, лит. 3, навесом, лит. 4, туалетом, лит. 5) | Григориополь-ский район,с. Бычок,ул. Днестров-ская, д. 76а | 111 821,00 | 13 102,00 | 886,40 | 11 103,00 | \*\* | \*\* | 300 000,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 3-2 | Министерство сельского хозяйства и природных ресурсов Приднестров-ской Молдавской Республики | Комплекс строений, состоящий из админздания, лит. Б, пристройки лит. Б1, гаражей, частьлит. Д (с подвалом, смотровой ямой) | г. Рыбница,ул. Индустриаль-ная, д. 7 | 6 810,20 | 673,00 | 199,40 | \*\* | \*\* | \*\* | 10 000,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 3-3 | ГУ «Приднестров-ские оросительныесистемы» | Комплекс строений в составе гаража, лит. А (со см. ямой); боксов, лит. Б; подсобного помещения,лит. В; пристройки,лит. В1; сторожки, лит. Г | Рыбницкийр-н,с. Выхватинцы,ул. Победы, 39 | 29 737,00 | 8 500,00 | 926,9 | \*\* | \*\* | \*\* | 30 000,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 3-4 | ГУ «Приднестров-ские оросительные системы» | Часть производствен-ной базы, состоящая из: здания котельной, лит. Ж, здания АЗС, лит. З, здания БМЗ, лит. И, склада цемента, лит. И1, склада для хранения кирпича, лит. К, здания котельной, лит. Л, пристройки, лит. Л1, сторожки, лит. Р  | Рыбницкий район, с. Выхватинцы, ул. Мелиораторов, 1 | 72 974,00 | 54 149,0 | 2 021,4 | \*\* | \*\* | \*\* | 73 000,00 | В тече-ние двух лет | Объект расположен на общем земельном участке 54 149,0 кв.м |
| 3-5 | ГУ «Приднестров-ские оросительные системы» | Комплекс зданий и сооружений«Админздание с производствен-ной базой» в составе: админздания, лит. А, склада лит. Б, гаража, лит. В, склада ГСМ, лит. Г, склада ГСМ, лит. Г8, мастерской, лит. Д, (с помещением охраны, лит. 1, туалетом, лит. 5) | Слободзейский район,с. Карагаш  | 1 542,32 | 6 437 | 1 188,0 | \*\* | \*\* | \*\* | 1 550,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 4. Министерство здравоохранения Приднестровской Молдавской Республики |
| 4-1 | ГУ «Каменская ЦРБ» | Комплекс зданий, состоящийиз корпуса, лит. А; корпуса, лит. Б; корпуса, лит. В; админздания,лит. Г; лит. Д(с верандой, лит. д); лит. Е (с лит. Е1, лит. Е2, террасой, лит. е); прачечного корпуса, лит. Ж(с пристройкой,лит. Ж1, пристройкой,лит. Ж2); гаража, лит. З(с пристройкой,лит. З-1); сарая,лит. 1; сарая, лит. 2; конюшни, лит. 3; склада, лит. 4; бытового дома,лит. 5; котельной, лит. 6; водяной скважины, лит. 7; погреба, лит. 8; погреба, лит. 9 | Каменский район,п. Солнечный, ул. Солнечная, 1/1 | 3 163,00 | 2 938,40 | 1 605,00 | В настоящее время не эксплуатируется | 300 000,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 4-2 | ГУ «Рыбницкая ЦРБ» | Отдельно стоящее здание в виде здания аптеки, лит. А(с н/ж подвалом, двумя гаражами, навесом, лит. 1) | г. Рыбница, ул. Чапаева, 50 | 1 248,36 | 1 236,00 | 294,20 | В настоящее время не эксплуатируется | 50 000,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 4-3 | ГУП «РЦПД» | Отдельно стоящее здание склада, лит. 4 | г. Тирасполь, пер. Западный, д. 13 | 2 234,29 | 401,00 | 223,40 | \*\* | \*\* | \*\* | 50 000,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 4-4 | ГУ«РКБ» | Отдельно стоящее здание сарая, лит. 1 | г. Тирасполь, пер.Набережный, д. 10 | 0,00 | - | 194,5 | \*\* | \*\* | \*\* | 90 000,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 4-5 | ГУ«Слободзейская ЦРБ» | Отдельно стоящее здание фельдшерского пункта, литер А (с верандой лит. а) | Слободзейский район,с. Владими-ровка, ул. Ле- нина, № 45а | 2 916,32 | 147,0 | 54,3 | \*\* | \*\* | \*\* | 5 000,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 5. Правительство Приднестровской Молдавской Республики |
| 5-1 | ПравительствоПриднестров-ской Молдавской Республики | Отдельно стоящее здание в виде столовой,лит. Г | г. Тирасполь,ул. Гвардейская, д. 11 | 91 542,91 | 740,00 | 1 176,00 | \*\* | \*\* | \*\* | 200 000,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 6. Министерство просвещения Приднестровской Молдавской Республики |
| 6-1 | ГОУ СПО «Рыбницкий политехнический техникум» | Здание бани, лит. Ж (с подвалом, приямком, крыльцом) | г. Рыбница,ул. Индустриальная, 2 | 0,00 | - | 378,50 | \*\* | \*\* | \*\* | 40 000,00 | В тече-ние двух лет | Объект расположен на общем земельном участке 35 508,00 кв.мГОУ СПО «Рыбницкий политехни-ческий техникум» |
| 6-2 | ГОУ СПО «Рыбницкий политехнический техникум» | Комплекс зданий в виде столовой, лит. Г, пристройки, лит. Г1, пристройки, лит. Г2 | г. Рыбница,ул. Юбилейная, 33 | 141 364,79 | - | 571,40 | \*\* | \*\* | \*\* | 200 000,00 | В тече-ние двух лет | Объекты расположе-ны на общем земельном участке 17 726,00 кв.мГОУ СПО «Рыбницкий политехни-ческий техникум» |
| 6-3 | ГОУ СПО «Рыбницкий политехнический техникум» | Комплекс зданий в виде спортивно-актового зала, лит. Б, приямков, крыльца | г. Рыбница,ул. Юбилейная, 33 | 30 392,78 | - | 726,90 | \*\* | \*\* | \*\* | 100 000,00 | В тече-ние двух лет |
| 6-4 | ГОУ СПО «Рыбницкий политехнический техникум» | Комплекс зданий в виде учебного корпуса, лит. А тамбура, лит. а, тамбура, лит. а1, приямков, крыльца | г. Рыбница,ул. Юбилейная, 33 | 59 188,05 | - | 878,4 | \*\* | \*\* | \*\* | 200 000,00 | В тече-ние двух лет |
| 6-5 | ГОУ СПО «ДИТ» | Основное строение, лит. А (с тремя складами, лит. 1, лит. 3 и лит. 5, пятью навесами, лит. 2, лит. 4, лит. 6, лит. 7 и лит. 8) | Григориополь-ский район,с. Карманово, пр. Молодежи, б/н | 0,00 | 3 772,0 | 1 047,5 | \*\* | \*\* | \*\* | 100 000,00 | В тече-ние двух лет | Сведения о земельном участке представле-ны в инвентар-ном деле |
| 6-6 | ГОУ СПО «ДИТ» | Основное строение (водонапорная башня), лит. А (с артезианской скважиной, лит. 1, пультом управления, лит. 2) | Григориополь-ский район,с. Карманово,б/у б/н | 606,00 | - | 18 м³ | \*\* | \*\* | \*\* | 20 000,00 | В тече-ние двух лет | Размер площади помещений указан в м³ согласно свидетель-ству о государст-венной регистрации права собственно-сти |
| 7. Государственная администрация Григориопольского района и города Григориополя |
| 7-1 | Администрация села Спея | Комплекс строений, состоящий из основного строения (склад для хранения соков), лит. А, общей площадью 1838,0 кв.м, основного строения (сокохранилище), лит. Б, общей площадью 741,1 кв. м с пристройкой, лит. б, трех погребов, лит. 1 – 235,6 кв.м, лит. 2 – 235,6 кв.м, и лит. 3 – 100,2 кв.м, котельной, лит. 7 – 220,2 кв.м, производствен-ного корпуса, лит. 15 – 387,7 кв.м, цеха бестарной пере-возки, лит. 17 – 342,2 кв.м, весовой с навесом, лит.18 – 34,3 кв.м, весовой, лит. 19 – 17,5 кв.м | Григориополь-ский район,с. Спея,ул. Заводская,д. б/н | 278 252,97 | - | 4 152,4 | \*\* | \*\* | \*\* | 1,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 8. Министерство финансов Приднестровской Молдавской Республики |
| 8-1 | Министерство финансов Приднестров-ской Молдавской Республики | Сооружение в виде подземного гаража, бокс №6 | г. Тирасполь, бульварГагарина | 14 200,2 | - | 65 м³  | \*\* | \*\* | \*\* | 14 200,00 | В тече-ние двух лет | Размер площади помещений указан в м³. согласно свидетель-ству о государст-венной регистрации права собствен-ности |
| 8-2 | Министерство финансов Приднестров-ской Молдавской Республики | Сооружение в виде подземного гаража, бокс №7 | г. Тирасполь, бульварГагарина | 14 200,2 | - | 65 м³ | \*\* | \*\* | \*\* | 14 200,00 | В тече-ние двух лет |
| 9. Министерство юстиции Приднестровской Молдавской Республики |
| 9-1 | Государствен-ная служба исполнения наказаний Министерства юстиции Приднестров-ской Молдавской Республики | Объект, не завершенный строительством, лит. А | г. Тирасполь,пер. Энергетиков | 884 898,50 | 20 770,0 | - | \*\* | \*\* | \*\* | 100 000,00 | В тече-ние двух лет | 1) собствен-ником предложено обремене-ние объекта поставкой строитель-ных материалов в пользу Государст-венной службы исполнения наказаний;2) сведения о земельном участке представле-ны в инвентар-ном деле |
| 10. Министерство внутренних дел Приднестровской Молдавской Республики |
| 10-1 | Министерство внутренних дел Приднестров-ской Молдавской Республики  | Производствен-ная база в составе: деревообрабаты-вающий цех, лит. А-1 (с подвалом) (с пристройкой, лит. а, компрессорной, лит. 1, зданием очистных сооружений, лит. 4, гаражом, лит. 5, со см. ямой, навесом, лит. XI) | г. Рыбница, ул. Черны-шевского, 8 | 166 551,83 | 5 489,0 | 2 997,8 | \*\* | \*\* | \*\* | 170 000,00 | В тече-ние двух лет |  |
| 10-2 | ГУП «Специальная техника и снаряжение» МВД ПМР | Комплекс строений «База отдыха «Флоаре», состоящий из: оздоровитель-ный комплекс, лит. А, здание пионерлагеря, лит. Б, сторожка, лит. Г, двадцать один домик отдыха, лит. Д, Д1, Д2, Д3, Д4, Е, Е1, Е2, Ж, Ж1, Ж2, Ж3, И, И1, И2, И3, И4, К, К2, К3, Н, кухня-столовая, лит. 3, павильон, лит. Л, красный уголок, лит. М, подсобка, лит. 2, две душевые, лит. 4,5, два павильона, лит. 6,7, четыре беседки, лит. IV, навес (умывальник), лит. V, электроподстан-ция, лит. XV, арт. скважина, лит. XI, детская площадка, лит. IX | Слободзейский район,с. Меренешты | 84 203,88 | 39 621,0 | 1 383,4 | \*\* | \*\* | \*\* | 85 000,00 | В тече-ние двух лет |  |
| ИТОГО | 45 |  |  |  |  |  |  |  | 8 987 151,00 |  |  |

Примечание.

\* Сумма арендной платы за 1 (первое) полугодие 2020 года

\*\* Сведения за последний отчетный период представляются только по малым объектам приватизации в виде объектов розничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания (в том числе химчисток, бань, прачечных), кинотеатров и киноконцертных комплексов (подпункт а) пункта 2 статьи 4 Закона Приднестровской Молдавской Республики
«О разгосударствлении и приватизации»)

\*\*\* Прогноз дохода указан условно, исходя из предложений собственника, балансовой (остаточной) стоимости, технического состояния и местоположения объектов, необходимости проведения капитального ремонта и восстановления объектов, а также других факторов, и может отличаться от рыночной стоимости объекта приватизации, которая будет определена в процессе работы комиссий по проведению процесса приватизации

\*\*\*\* Предполагаемая реализация объекта будет происходить по мере появления потенциального инвестора