



ВЕРХОВНЫЙ СОВЕТ
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ

**ЗАКОН
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
«О ГОСУДАРСТВЕННОМ ПЕРЕЧНЕ МАЛЫХ ОБЪЕКТОВ
ПРИВАТИЗАЦИИ НА 2017–2018 ГОДЫ»**

Принят Верховным Советом
Приднестровской Молдавской Республики

22 февраля 2017 года

Статья 1. Цели приватизации государственных объектов, включенных в государственный перечень малых объектов приватизации

Целями приватизации государственных объектов, включенных в государственный перечень малых объектов приватизации, являются:

- а) поиск дополнительных источников средств для формирования доходов бюджета;
- б) освобождение государства от расходов, связанных с содержанием неэффективных объектов;
- в) создание условий для повышения предпринимательской активности на территории Приднестровской Молдавской Республики.

Статья 2. Обязанности органов государственной власти, в ведении которых находится предлагаемое к приватизации имущество, по реализации государственного перечня малых объектов приватизации

Для реализации целей государственного перечня приватизации исполнительные органы государственной власти представляют информацию в полном объеме об имуществе, подлежащем приватизации, в исполнительный орган государственной власти Приднестровской Молдавской Республики в области разгосударствления и (или) приватизации.

Статья 3. Способы приватизации

Выбор способа приватизации объекта имущества осуществляется в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики в сфере разгосударствления и приватизации.

Статья 4. Государственный перечень малых объектов приватизации

Утвердить государственный перечень малых объектов приватизации на 2017–2018 годы согласно Приложению к настоящему Закону.

Статья 5. Направления использования доходов от приватизации

Доходы от приватизации после их получения зачисляются в республиканский бюджет в доход Социального стабилизационного фонда Приднестровской Молдавской Республики.

Статья 6. О вступлении в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 7 (семи) дней со дня официального опубликования.

Президент
Приднестровской
Молдавской Республики



В. Н. КРАСНОСЕЛЬСКИЙ

г. Тирасполь
10 марта 2017 г.
№ 55-3-VI

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1. Министерство экономического развития ПМР												
1-1	ЗАО «Молдав- кабель»	Объект бытового обслуживания, состоящий из части здания – пункта бытового обслуживания, помещений №№ 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35 здания, лит. А	г. Бендеры, III Индустриальный переулок, д. 4	13 195,50	—	104,20	В настоящее время не эксплуатируется			50 000,00	В течение двух лет	
1-2	ОАО «Тираспольский кирпичный завод»	Комплекс зданий и сооружений, состоящий из комплекса строений, состоящего из цеха санитарно-керамических изделий, лит. А, комплекса очистительных сооружений, лит. Л, комплекса очистительных сооружений, лит. М, сторожки охраны, лит. 76	г. Тирасполь, ул. К. Цеткин, 14 «в»	5 527 308,92	45 650,00	29 294,30	**	**	**	1 000 000,00	В течение двух лет	Большая часть балансовой (остаточной) стоимости составляет встроенное оборудование, требующее демонтажа

1-3		Отдельно стоящее здание в виде бокса, лит. 43	г. Тирасполь, ул. К. Цеткин, 14/1	12 760,00	350,00	226,70	**	**	**	50 000,00	В течение двух лет	
1-4	Министерство экономического развития ПМР	Комплекс зданий и сооружений, состоящий из комплекса строений, состоящего из административного корпуса, лит. А; производственного цеха, лит. Б, с подвалом, гаражей, лит. В, диспетчерской, лит. Г, автозаправочной станции, лит. Д, производственного цеха, лит. Е (с мойкой, лит. 1, складом, лит. 2, лит. 4, пожарным резервуаром, лит. 7, лит. 8)	г. Тирасполь, переезд Гребеницкий, д. 1	3 133 388,08	25 674,00	9 162,60	**	**	**	1 000 000,00	В течение двух лет	
1-5	ОАО «Григориопольская АТБ-38»	Отдельно стоящее здание в виде тепlopункта 18-квартирного жилого дома, лит. А	г. Григориополь, ул. Щорса, д. 18	414,33	433,00	108,00	**	**	**	10 000,00	В течение двух лет	

1-6	ЗАО «ДЭМУ»	Отдельно стоящее здание в виде павильона, лит. Б (с пристройкой, лит. б, навесом, лит. XIII)	г. Днестровск, ул. Строителей, д. 4	173,38	—	38,6	**	**	**	5 000,00	В течение двух лет	
1-7	ГУП «Промышленно-производственное объединение»	Комплекс строений, состоящий из профилактория, лит. А, гаража, лит. А1, проходной, лит. Б, складов (с подвалом), лит. В, здания моторного цеха, лит. Г, мастерских, лит. Е, мастерской, лит. Е2, склада, лит. Л, моечной, лит. М, диспетчерской, лит. И, мойки, лит. К, гаража, лит. Е1 (с аппаратной, лит. 1, котельной, лит. 3, сараем, лит. 4)	г. Тирасполь, ул. Профсоюзов, д. 50	1 262 487,50	—	2 425,3	**	**	**	1 262 500,00	В течение двух лет.	Объект расположен на общем земельном участке 10 200,00 кв.м, принадлежащем ОАО «Тираспольтранс»
2. Государственная служба связи ПМР												
2-1	ДГУП «Бендер-	Нежилые помещения жилого дома, со-	г. Бендеры, ул. 40 лет Победы, 31/1	28 507,00	—	197,50	17 850,53	—	—	100 000,00	В течение	

	ская почта»	стоящие из части жилого дома, лит. А – встроенные нежилые помещения №№ 54-58 1-го этажа, часть пристройки, лит. А ³ – нежилые помещения №№ 31-42 1-го этажа									двух лет	
2-2	ДГУП «Рыбницкая почта»	Объект розничной торговли в виде книжного магазина, лит.А, с терассой, лит. а, сараем-складом, лит. 1	Рыбницкий район, с. Жура, Ленинская, 1	6 045,10	300,00	80,10	3 019,35	—	—	40 000,00	В течение двух лет	
2-3		Объект розничной торговли в виде книжного магазина, лит.А	Григориопольский район, с. Тея, ул. Ворошилова, б/н	5 756,00	788,00	97,00	4 430,49	—	—	50 000,00	В течение двух лет	
2-4	ДГУП «Григориопольская почта»	Отдельно стоящее здание в виде основного строения (здание почты), лит.А (с пристройкой, лит.2а, погребом, лит.1)	Григориопольский район, п. Глиное, ул. Гагарина, 68	1 612,00	438,00	81,70	**	**	**	10 000,00	В течение двух лет	
2-5		Комплекс зданий и сооружений, состоящий из здания почты,	Григориопольский район, с. Ташлык, ул. Мира, 15	0,00	526,00	51,20	**	**	**	1 000,00	В течение двух лет	

		лит. А, основное строение, лит. 1 сарай, лит. 2 сарай										
2-6	ГУП «Почта Приднестровья»	Объект розничной торговли, состоящий из части здания, лит. В, состоящей из помещений первого этажа №№ 1,2,3,4,5,14,15, 16,17	г. Тирасполь, ул. Ленина, 21	0,00	—	79,00	13 258,38	0,00	0,00	150 000,00	В течение двух лет	
3. Министерство просвещения ПМР												
3-1	ГОУ СПО «Рыбницкий политехнический техникум»	Отдельно стоящее здание в виде здания бани, лит. Ж (с подвалом, приемом, крыльцом)	г. Рыбница, ул. Индустриальная, 2	0,00	—	378,50	В настоящее время не эксплуатируется			40 000,00	В течение двух лет	Объект расположен на общем земельном участке 35 508,00 кв.м ГОУ СПО «Рыбницкий политехнический техникум»
3-2		Комплекс зданий в виде столовой, лит. Г, пристройки, лит. Г1, пристройки, лит. Г2	г. Рыбница, ул. Юбилейная, 33	150 413,28	—	571,40	**	**	**	200 000,00	В течение двух лет	Объекты расположены на общем земельном участке 17 726,00

3-3		Комплекс зданий в виде спортивно-актового зала, лит. Б, прямков, крыльца	г. Рыбница, ул. Юбилейная, 33	34 647,78	—	726,90	**	**	**	100 000,00	В течение двух лет	кв.м ГОУ СПО «Рыбницкий политехнический техникум»
3-4		Комплекс зданий в виде: лит. А учебный корпус, лит.а тамбур, лит.а1 тамбур, прямки, крыльцо	г. Рыбница, ул. Юбилейная, 33	75 123,29	—	965,00	**	**	**	150 000,00	В течение двух лет	
3-5		Комплекс зданий в виде: лит.В мастерские, лит. В1 пристройка, лит. В2 пристройка, лит.в пристройка	г. Рыбница, ул. Юбилейная, 33	16 145,73	—	1 243,10	**	**	**	200 000,00	В течение двух лет	

4. Министерство сельского хозяйства и природных ресурсов ПМР

4-1	ГУ «Приднестровские оросительные системы»	Отдельно стоящее здание в виде здания насосной станции, лит. А	Слободзейский район, насосная станция НС-10 Суклейской оросительной системы	107 355,04	12 542,00	67,80	**	**	**	100 000,00	В течение двух лет	В размер площади земельного участка входит в том числе подводящий канал, 6 004,00
4-2		Отдельно стоящее здание в виде насосной станции, литер А	Слободзейский район, территория бывшего МППП «Память Ильича», насосная станция №10	0,00	6 993,00	107,90	**	**	**	50 000,00	В течение двух лет	

4-3		Отдельно стоящее здание в виде насосной станции, литер А, бытового помещения, литер Б	Слободзейский район, остров Турунчук, насосная станция №4	88 533,87	12 542,00	149,70	**	**	**	100 000,00	В течение двух лет	В размер площади земельного участка входит в том числе подводящий канал, 6 004,00
4-4		Отдельно стоящее здание в виде насосной станции, литер А (с пристройкой, литер а)	Слободзейский район, остров Турунчук, насосная станция №4а	103 768,48	3 714,00	159,20	**	**	**	100 000,00	В течение двух лет	
4-5		Административное здание, будка №1 (литер А)	Слободзейский район, по магистральному каналу г. Слободзеи	618,03	7 723,00	38,00	**	**	**	10 000,00	В течение двух лет	
4-6	ГУ «Приднестровский научно-исследовательский институт сельского хозяйства»	Объект, не завершённый строительством	Слободзейский район, с. Суколея, пер. Днестровский, д.5/1	51 494,00	600,00	—	**	**	**	50 000,00	В течение двух лет	
4-7	ГУ «Приднестровские оросительные системы»	Комплекс зданий и сооружений в виде мастерских в составе: склад, лит. А, гараж, лит. Б, склад материалов,	Рыбницкий район, с. Выхватинцы, ул. Победы, 33-А	70 989,00	8 730	1 150,4	3 347,33	**	**	200 000,00	В течение двух лет	В аренде находится часть объекта площадью 465,8 кв.м

		лит. Б 1, кузница, лит. Б 2, котельная, лит. Б 3, мастерские, лит В (с пристройкой, лит. в), лаборатория, лит. Г, проходная, лит. Д									
5. Министерство здравоохранения ПМР											
5-1	ГУ «Каменская центральная районная больница»	Комплекс зданий и сооружений, состоящий из корпуса, лит. А; корпуса, лит. Б; корпуса, лит. В; админздания, лит. Г; лит. Д (с верандой, лит. д); лит. Е (с лит. Е1, лит. Е2, террасой, лит. е); прачечного корпуса, лит. Ж (с пристройкой, лит. Ж1, пристройкой, лит. Ж2); гаража, лит. З (с пристройкой, лит. З-1); сарая, лит. 1; сарая, лит. 2; конюшни, лит. 3; склада, лит. 4; бытового дома, лит. 5; котель-	Каменский район, п. Солнечный, ул. Солнечная, 1/1	10 473,00	29 384,00	2 089,60	В настоящее время не эксплуатируется	100 000,00	В течение двух лет		

		ной, лит. 6; водяной скважины, лит. 7; погреба, лит. 8; погреба, лит. 9										
5-2	ГУ «Рыбни- цкая централь- ная районная больница»	Отдельно стоящее зда- ние в виде здания аптеки, лит. А (с н/ж подвалом, двумя гара- жами, наве- сом, лит.1)	г. Рыбница, ул. Чапаева, 50	26 988,00	1 236,00	294,20	В настоящее время не эксплуатиру- ется			100 000,00	В те- чение двух лет	
5-3	ГУП «Респуб- ликан- ский центр профи- лактиче- ской дез- инфек- ции»	Объект быто- вого обслужи- вания, со- стоящий из части здания, лит.Б, состоя- щей из поме- щений №№45- 47, 53-57, 62- 64, 68-75, 81- 83 второго этажа	г. Тирасполь, ул. Украин- ская, д. 13	0,00	1 598 (общая, долевое пользо- вание 14/100 или 223,72)	302,10	В настоящее время не эксплуатиру- ется			50 000,00	В те- чение двух лет	
5-4	ГУП «Слобод- зейское аптечное управле- ние»	Отдельно стоящее зда- ние в виде зу- бопротезной поликлиники, лит. А1	Слободзейский район, с. Парканы, Тираспольское шоссе, 18 «В»	0,00	650,00	78,20	2 419,20	—	—	10 000,00	В те- чение двух лет	

5-5	ГУП «Григориопольское аптечное управление»	Объект розничной торговли, состоящий из части основного строения, лит. 2А, состоящей из помещений №1а,2а,5,9 и 10 на поэтажном плане подвального этажа, помещений №29 и 34а на поэтажном плане 1-го этажа, помещений №54-64 на поэтажном плане 2-го этажа	г. Григориополь, ул. Дзержинского, 32	19 273,00	744,00	251,30	7 915,95	0,00	0,00	100 000,00	В течение двух лет
5-6	ГУП «Республиканский центр профилактической дезинфекции»	Отдельно стоящее здание в виде здания ветаптеки, лит. В (с подвалом под лит. В; складом, лит. 1; гаражом, лит. 2)	г. Тирасполь, пер. Короленко, д. 2 «а»	0,00	620,00	159,90	В настоящее время не эксплуатируется			100 000,00	В течение двух лет
6. Министерство промышленности и регионального развития ПМР											
6-1		Комплекс строений, состоящий из основного строения (магазин), лит.А, основного строения (ма-	г. Дубоссары, ул. Ленина, 247 б	805,20	168,00	89,20	14 773, 20	—	—	180 000,00	В течение двух лет

		газин), лит.Б, основного строения (ма- газин), лит.В										
6-2	ГУП «ГК Днестр- энерго»	Комплек- с сооружений, со- стоящий из основного строения (не- производст- венная база), лит.А, с полу- подвалом, вер- андой, лит.а, непроизводст- венной базы, лит.Б, с при- стройкой, лит. б	г. Дубоссары, ул. Шевченко, 52	837 951,62	1 531,00	367,80	**	**	**	840 000,00	В те- чение двух лет	
6-3	ГУП «Единые распреде- литель- ные элект- рические сети»	Комплек- с сооружений, со- стоящий из основного строения, лит. 2А (ад- минздание) (с мастерской с боксами, лит. А, ко- тельной, лит. А), основного строения, лит. 2Б (электро- щитовая) (со складом ГСМ, лит.1, погре- бом, лит. 2, противопо-	г. Григорио- поль, б/у б/н (между г. Григориопо- лем и с. Гыр- топ)	164 000,97	39 306,00	522,3	**	**	**	180 000,00	В те- чение двух лет	

		жарным резервуаром, лит.3, кочегаркой, лит. 4)										
7. Государственная администрация города Тирасполя и города Днестровска												
7-1	ЗАО «Консервный завод им. 1 Мая»	Комплекс зданий и сооружений, состоящий из комплекса строений, состоящего из основного строения (склад для хранения соков), лит. А, основного строения (сокохранилище), лит.Б, с пристройкой, лит.б, трех погребов, лит.1,2 и 3, котельной, лит.7, производственного корпуса, лит.15, цеха бестарной перевозки, лит.17, весовой с навесом, лит.18, весовой, лит.19	Григориопольский район, с. Спея, ул. Заводская, д. б/н	280 158,07	—	2 579,10	**	**	**	1,00	В течение двух лет	

8. Правительство ПМР

8-1	Правительство Приднестровской Молдавской Республики	Комплекс строений, состоящий из столовой, лит. А, с верандой, лит. а, общежития, лит. Б, домика для отдыха, лит. В, с двумя пристройками, лит. в, в1, домика для отдыха, лит. Г, с двумя холодными пристройками, лит. г, г1, производственной мастерской, лит. Д, с двумя пристройками, лит. д, д1, тремя сараями, лит. 1,3,4, прачечной, лит. 2, погребом, лит. 5	Дубоссарский район, с. Гоян	3 505,48	—	1 682,60	**	**	**	7 540,00	В течение двух лет	Под объект разрешено использовать общий участок в размере 470 000,0 кв.м
ИТОГО			36							6 696 041,00		

* Сумма арендной платы за 1 (первый) квартал 2016 года.

** Сведения за последний отчетный период представляются только по малым объектам приватизации в виде объектов розничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания (в т.ч. химчисток, бань, прачечных), кинотеатров и киноконцертных комплексов (п.п. а) п. 2 ст. 4 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О разгосударствлении и приватизации»).

*** Прогноз дохода указан условно исходя из предложений собственника, балансовой (остаточной) стоимости, технического состояния и местоположения объектов, необходимости проведения капитального ремонта и восстановления объектов, а также других факторов и может отличаться от рыночной стоимости объекта приватизации, которая будет определена в процессе работы комиссий по проведению процесса приватизации.

****Предполагаемая реализация объекта будет происходить по мере появления потенциального инвестора.