



ВЕРХОВНЫЙ СОВЕТ
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ

Закон
Приднестровской Молдавской Республики
«О стимулировании предпринимательской активности
на отдельных территориях
Приднестровской Молдавской Республики»

Принят Верховным Советом
Приднестровской Молдавской Республики

21 ноября 2018 года

Настоящий Закон определяет основные цели, принципы, формы, методы и порядок государственной поддержки в части стимулирования предпринимательской активности на отдельных территориях Приднестровской Молдавской Республики.

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Основные понятия и термины, используемые в настоящем Законе

Для целей настоящего Закона используются следующие основные понятия и термины:

а) стимулирование предпринимательской активности на отдельных территориях Приднестровской Молдавской Республики (далее по тексту – стимулирование предпринимательской активности на отдельных территориях) – комплекс правовых, организационных, финансовых и других мер, направленных на достижение устойчивого социального и экономического развития территорий с отстающей предпринимательской активностью в интересах их жителей и государства в целом;

б) территория Приднестровской Молдавской Республики с отстающей предпринимательской активностью (далее по тексту – территория с отстающей предпринимательской активностью) – административно-территориальная единица Приднестровской Молдавской Республики или ее часть, которая признается отстающей в соответствии с настоящим Законом;

в) хозяйствующие субъекты – юридические лица, которые по итогам предшествующего финансового года отнесены в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики к микро- и малым предприятиям (далее по тексту – юридические лица), и индивидуальные предприниматели, осуществляющие и (или) желающие

осуществлять предпринимательскую деятельность на территории с отстающей предпринимательской активностью.

Иные понятия и термины, используемые в настоящем Законе, применяются в том значении, в каком они используются в действующем законодательстве Приднестровской Молдавской Республики.

Статья 2. Цели стимулирования предпринимательской активности на отдельных территориях

Стимулирование предпринимательской активности на отдельных территориях осуществляется в целях:

а) комплексного подхода к решению социально-экономических проблем населения Приднестровской Молдавской Республики для нормального функционирования социальной системы;

б) обеспечения устойчивого развития отдельных территорий в интересах всей Приднестровской Молдавской Республики, повышения уровня жизни населения, преодоления бедности и безработицы;

в) эффективного использования экономического, трудового потенциала, природных и других ресурсов, а также особенностей отдельных территорий для достижения на этой основе повышения уровня жизни людей, оптимальной специализации этих территорий в производстве товаров и услуг;

г) создания равных условий для динамичного, сбалансированного социально-экономического развития отдельных территорий Приднестровской Молдавской Республики.

Статья 3. Основные принципы стимулирования предпринимательской активности на отдельных территориях

К основным принципам стимулирования предпринимательской активности на отдельных территориях относятся:

а) объективность и открытость при определении территорий Приднестровской Молдавской Республики для создания на них социально ориентированной системы реализации товаров, выполнения работ, оказания услуг;

б) одновременная концентрация сил и средств на относительно небольшом количестве территорий с целью достижения максимального социально-экономического эффекта;

в) максимальное использование возможностей самих территорий в разработке и реализации системы мер по стимулированию предпринимательской активности на отдельных территориях.

Статья 4. Формы и методы стимулирования предпринимательской активности на отдельных территориях

1. Поддержка стимулирования предпринимательской активности на отдельных территориях осуществляется путем предоставления:

а) для индивидуальных предпринимателей – льготы при расчете и внесении платы за патент в виде 70 процентов снижения платы за патент;

б) для юридических лиц – льготы по уплате налога на доходы организаций в виде 50 процентов снижения установленной ставки;

в) льготы по уплате арендной платы за государственное (муниципальное) имущество. При определении размера арендной платы имущества, находящегося в государственной (муниципальной) собственности, устанавливается понижающий коэффициент 0,5;

г) правовой, информационной, методической, организационной и иной поддержки.

2. По решению соответствующего городского (районного) Совета народных депутатов юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в объектах торговли (работ, услуг) на выбранных для стимулирования предпринимательской активности территориях, может быть предоставлена иная поддержка, не установленная пунктом 1 настоящей статьи.

Глава 2. Особенности государственного стимулирования предпринимательской активности на отдельных территориях

Статья 5. Порядок и критерии отнесения отдельных территорий Приднестровской Молдавской Республики к территориям с отстающей предпринимательской активностью

1. Отнесение отдельных территорий Приднестровской Молдавской Республики к территориям с отстающей предпринимательской активностью осуществляется в порядке, определяемом Правительством Приднестровской Молдавской Республики на основании критериев, установленных настоящим пунктом.

Отдельные территории Приднестровской Молдавской Республики признаются территориями с отстающей предпринимательской активностью при наличии следующих критериев:

а) недостаточность обеспечения населения на определенной территории Приднестровской Молдавской Республики объектами инфраструктуры (магазинами, аптеками, парикмахерскими и так далее) или их полное отсутствие;

б) коэффициент естественного прироста населения ниже среднего;

в) численность трудоспособного населения ниже среднего;

г) количество субъектов малого предпринимательства ниже среднего.

Пределные уровни отклонений показателей, указанных в настоящем пункте, от средних значений определяются уполномоченным Правительством Приднестровской Молдавской Республики исполнительным органом государственной власти.

2. Государственные администрации городов (районов), руководствуясь положениями настоящего Закона, порядком, установленным Правительством Приднестровской Молдавской Республики, и в пределах своей компетенции оценивают уровень социального и экономического состояния отдельных территорий Приднестровской Молдавской Республики, выделяют на этой основе территории, нуждающиеся в поддержке, разрабатывают программы стимулирования предпринимательской активности на отдельных территориях (далее – программы) и направляют их на рассмотрение и утверждение соответствующим городским (районным) Советам народных депутатов.

Статья 6. Особенности разработки и содержание программ

1. Городские (районные) Советы народных депутатов рассматривают и утверждают программы и порядок их реализации.

2. Программа должна содержать:

а) краткую характеристику территории Приднестровской Молдавской Республики, на которой будут размещены объекты торговли (работ, услуг), включающую результаты анализа причин снижения уровня предпринимательской активности и экономического потенциала соответствующей территории;

б) границы территорий Приднестровской Молдавской Республики с отстающей предпринимательской активностью, в пределах которых будут размещены объекты торговли (работ, услуг);

в) срок, в течение которого будет действовать программа.

Пределный срок действия программ, разрабатываемых соответствующими государственными администрациями городов (районов), не может превышать 10 (десяти) лет.

Стимулирование предпринимательской активности на отдельных территориях считается отмененным после окончания срока действия программы, на который предусматривалась поддержка.

После окончания срока действия программы соответствующая государственная администрация города (района) проводит мониторинг состояния территории Приднестровской Молдавской Республики, которой была предоставлена поддержка.

В случае если по результатам мониторинга состояние отдельной территории Приднестровской Молдавской Республики остается неудовлетворительным, соответствующая государственная администрация города (района) вправе обратиться в соответствующий городской (районный) Совет народных депутатов с предложением о продлении срока действия программы, но не более чем на 5 (пять) лет;

г) основные направления и этапы перехода к устойчивому развитию;
д) общую оценку ожидаемого социально-экономического эффекта от реализации данной программы.

3. Участие юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в реализации программы осуществляется путем проведения конкурса государственными администрациями городов (районов).

Статья 7. Организаторы и участники конкурса реализации программ

Организаторами конкурса реализации программ являются соответствующие государственные администрации городов (районов).

Организаторы отбирают участников реализации программ на территориях Приднестровской Молдавской Республики, выбранных для размещения объектов торговли (работ, услуг), на конкурсной основе с соблюдением принципов открытости, гласности и состязательности.

Участниками реализации программ являются юридические лица и индивидуальные предприниматели.

Для участия в программах хозяйствующие субъекты предоставляют в соответствующие государственные администрации городов (районов) заявление и необходимые разрешительные документы с целью размещения объектов торговли (работ, услуг) на выбранных городскими (районными) Советами народных депутатов территориях Приднестровской Молдавской Республики с отстающей предпринимательской активностью.

Статья 8. Порядок и условия участия хозяйствующих субъектов в реализации программ

1. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, желающие разместить объект торговли (работ, услуг) на выбранной для стимулирования предпринимательской активности территории, предоставляют в соответствующую государственную администрацию города (района) следующие документы:

а) заявление, в котором указываются:

1) для юридического лица – наименование, организационно-правовая форма, контактный телефон;

2) для индивидуального предпринимателя – фамилия, имя, отчество, паспортные данные, контактный телефон;

3) реквизиты территории с отстающей предпринимательской активностью, в пределах которой будет размещен объект торговли (работ, услуг);

б) копии разрешительных документов:

1) для юридического лица – свидетельство о государственной регистрации юридического лица и справку о постановке на учет в налоговом органе в качестве налогоплательщика, выписку из государственного реестра юридических лиц;

2) для индивидуального предпринимателя – свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя и справку о постановке на учет в налоговом органе в качестве налогоплательщика, выписку из государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

2. Документы, указанные в пункте 1 настоящей статьи, принимаются сотрудниками соответствующей государственной администрации города (района) по описи и с отметкой о дате приема.

Государственная администрация города (района) в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты приема документов принимает решение о размещении объекта торговли (работ, услуг).

3. В случае отрицательного решения, принятого соответствующей государственной администрацией города (района), хозяйствующему субъекту направляется мотивированный отказ.

Основаниями для отказа являются:

а) отсутствие на момент рассмотрения необходимых документов, которые в соответствии с пунктом 1 настоящей статьи предоставляются юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем;

б) выявление в представленных документах недостоверной, искаженной либо неполной информации.

4. При принятии решения юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем о досрочном прекращении предпринимательской деятельности на территории с отстающей предпринимательской активностью заявление направляется в соответствующую государственную администрацию города (района), которая в течение 7 (семи) календарных дней оповещает соответствующий городской (районный) Совет народных депутатов для последующего исключения хозяйствующего субъекта из реестра.

Статья 9. Реестр территорий Приднестровской Молдавской Республики с отстающей предпринимательской активностью и реестр лиц, осуществляющих на них предпринимательскую деятельность

Государственные администрации городов (районов) разрабатывают и направляют в соответствующие городские (районные) Советы народных депутатов для рассмотрения и утверждения путем принятия соответствующего нормативного правового акта реестр территорий Приднестровской Молдавской Республики с отстающей предпринимательской активностью и реестр лиц, осуществляющих на них предпринимательскую деятельность.

Реестры и вносимые в них изменения подлежат официальному опубликованию в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики, а также размещению на

официальном сайте соответствующего городского (районного) Совета народных депутатов в глобальной сети Интернет.

Статья 10. Обязанности лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность на территориях с отстающей предпринимательской активностью

1. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность на территориях с отстающей предпринимательской активностью, обеспечивают:

а) применение предельных уровней торговой надбавки к отпускной цене или цене приобретения, которые применяются к перечню социально значимых товаров (работ, услуг);

б) целевое использование объекта торговли (работ, услуг);

в) соблюдение порядка осуществления деятельности, установленного действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики, государственных санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, правил пожарной безопасности, выполнение иных требований действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики;

г) соблюдение прав и интересов потребителей.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие розничную торговлю продовольственными товарами, должны обеспечить в подведомственных объектах торговли наличие перечня продовольственных товаров, относящихся к социально значимым.

2. Исполнительный орган государственной власти, осуществляющий государственную политику в области цен (тарифов) и ценообразования, проводит ежемесячный мониторинг цен в объектах торговли (работ, услуг), а также соответствия требованию о перечне товаров, установленному частью второй пункта 1 настоящей статьи.

Результаты мониторинга доводятся до сведения соответствующего городского (районного) Совета народных депутатов, который в случае выявления нарушений норм настоящего Закона принимает решение об исключении данного хозяйствующего субъекта из реестра лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность на территориях с отстающей предпринимательской активностью, и в течение 30 (тридцати) календарных дней уведомляет о принятом решении хозяйствующего субъекта.

3. В случае исключения хозяйствующих субъектов из реестра лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность на территориях с отстающей предпринимательской активностью, юридические лица и индивидуальные предприниматели вправе вновь разместить объект торговли (работ, услуг) на выбранной для стимулирования предпринимательской активности территории в порядке, установленном настоящим Законом, но не раньше чем через 1 (один) год.

Статья 11. Ответственность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

Юридические лица и индивидуальные предприниматели, допустившие нарушение норм статьи 10 настоящего Закона, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

Глава 3. Переходные и заключительные положения

Статья 12. Переходные положения

1. Правительству Приднестровской Молдавской Республики в срок до 31 марта 2019 года разработать соответствующий правовой акт, предусматривающий порядок отнесения отдельных территорий Приднестровской Молдавской Республики к территориям с отстающей предпринимательской активностью.

2. Государственным администрациям городов (районов) в срок до 30 июня 2019 года разработать реестры территорий Приднестровской Молдавской Республики с отстающей предпринимательской активностью и реестры лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность на них, и направить их на рассмотрение и утверждение в соответствующие городские (районные) Советы народных депутатов.

Статья 13. О вступлении в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу со дня, следующего за днем официального опубликования.

Президент
Приднестровской
Молдавской Республики



В. Н. КРАСНОСЕЛЬСКИЙ

г. Тирасполь
7 декабря 2018 г.
№ 327-3-VI