



ВЕРХОВНЫЙ СОВЕТ
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ

Закон
Приднестровской Молдавской Республики

«О внесении изменений в
Закон Приднестровской Молдавской Республики
«О товариществах собственников жилья»

Принят Верховным Советом
Приднестровской Молдавской Республики

27 февраля 2019 года

Статья 1. Внести в Закон Приднестровской Молдавской Республики от 6 августа 2008 года № 531-3-IV «О товариществах собственников жилья» (САЗ 08-31) следующие изменения:

1. Часть третью пункта 1 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«Решение о создании товарищества собственников жилья считается принятым, если за него проголосовало более 50 процентов от общего числа всех голосов собственников помещений. Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном жилом доме на общем собрании собственников помещений, равно количеству объектов права собственности (квартир и (или) выделенных в качестве самостоятельных объектов права собственности нежилых помещений) в данном многоквартирном жилом доме».

2. Пункт 2 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«2. Общее собрание членов товарищества собственников жилья обязано принять решение о ликвидации товарищества собственников жилья, в случае если члены товарищества обладают менее 50 процентов голосов от общего числа всех голосов собственников помещений в многоквартирном жилом доме».

3. Пункты 3 и 4 статьи 11 изложить в следующей редакции:

«3. Общее собрание членов товарищества собственников жилья правомочно, если на нем присутствуют члены товарищества, голоса которых более 50 процентов от общего числа голосов всех членов товарищества. Количество голосов, которым обладает каждый член товарищества на общем собрании членов товарищества собственников жилья, равно количеству объектов права собственности (квартир и (или) выделенных в качестве самостоятельных объектов права собственности нежилых помещений) в данном многоквартирном жилом доме.

4. Решения общего собрания членов товарищества собственников жилья по вопросам, отнесенным настоящим Законом к компетенции общего собрания в соответствии с подпунктом б) пункта 2 статьи 10 настоящего Закона, принимаются, если за него проголосовало более 50 процентов от общего числа голосов всех членов товарищества собственников жилья; в соответствии с подпунктами е), ж), о) пункта 2 статьи 10 настоящего Закона решения принимаются не менее чем двумя третями голосов от числа всех голосов членов товарищества. Решения по остальным вопросам принимаются большинством голосов от общего числа голосов присутствующих на общем собрании членов товарищества или их представителей».

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу со дня, следующего за днем официального опубликования.

Президент
Приднестровской
Молдавской Республики



В. Н. КРАСНОСЕЛЬСКИЙ

г. Тирасполь
12 марта 2019 г.
№ 30-ЗИ-VI