



ВЕРХОВНЫЙ СОВЕТ  
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

**Закон  
Приднестровской Молдавской Республики**

**«О внесении изменений в Закон  
Приднестровской Молдавской Республики  
«О государственной регистрации прав  
на недвижимое имущество и сделок с ним»**

Принят Верховным Советом  
Приднестровской Молдавской Республики

17 ноября 2021 года

**Статья 1.** Внести в Закон Приднестровской Молдавской Республики от 20 октября 2011 года № 188-З-V «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (САЗ 11-42) с изменениями и дополнениями, внесенными законами Приднестровской Молдавской Республики от 22 августа 2013 года № 179-ЗИД-V (САЗ 13-33); от 18 марта 2014 года № 70-ЗИ-V (САЗ 14-12); от 7 мая 2014 года № 97-ЗИД-V (САЗ 14-19); от 14 июля 2014 года № 136-ЗИ-V (САЗ 14-29); от 28 июля 2014 года № 147-ЗД-V (САЗ 14-31); от 25 марта 2015 года № 56-ЗИД-V (САЗ 15-13,1); от 27 декабря 2016 года № 298-ЗД-VI (САЗ 17-1); от 10 января 2018 года № 4-ЗД-VI (САЗ 18-2); от 8 апреля 2019 года № 54-ЗИД-VI (САЗ 19-14); от 21 октября 2019 года № 189-ЗИД-VI (САЗ 19-41); от 24 марта 2021 года № 48-ЗИД-VII (САЗ 21-12); от 18 июня 2021 года № 135-ЗИ-VII (САЗ 21-24), следующие изменения.

1. Подпункт а) пункта 1 статьи 13 изложить в следующей редакции:

«а) прием документов, необходимых для государственной регистрации прав и отвечающих требованиям настоящего Закона, и регистрация таких документов».

2. Пункт 4 статьи 15 изложить в следующей редакции:

«4. Вместе с заявлением о государственной регистрации прав и документами о правах на недвижимое имущество физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий его личность, а представитель физического лица, – кроме того, нотариально удостоверенную доверенность, подтверждающую его полномочия, если иное не установлено законом. Лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени юридического лица, предъявляет документ, удостоверяющий его личность, учредительные документы юридического лица или нотариально удостоверенные копии учредительных документов юридического лица, а представитель

юридического лица, – кроме того, документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени данного юридического лица, или нотариально удостоверенную копию этого документа».

**Статья 2.** Настоящий Закон вступает в силу с 1 марта 2022 года.

Президент  
Приднестровской  
Молдавской Республики



В. Н. КРАШОСЕЛЬСКИЙ

г. Тирасполь  
3 декабря 2021 г.  
№ 314-ЗИ-VII