



ВЕРХОВНЫЙ СОВЕТ
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Закон
Приднестровской Молдавской Республики

«О внесении изменений в Закон
Приднестровской Молдавской Республики
«О подоходном налоге с физических лиц»

Принят Верховным Советом
Приднестровской Молдавской Республики

15 июня 2022 года

Статья 1. Внести в Закон Приднестровской Молдавской Республики от 28 декабря 2001 года № 87-З-III «О подоходном налоге с физических лиц» (САЗ 01-53) с изменениями и дополнениями, внесенными законами Приднестровской Молдавской Республики от 2 августа 2002 года № 179-ЗИД-III (САЗ 02-31); от 2 августа 2002 года № 180-ЗИД-III (САЗ 02-31); от 5 августа 2002 года № 181-ЗИ-III (САЗ 02-32); от 28 сентября 2002 года № 194-ЗИД-III (САЗ 02-39); от 31 октября 2002 года № 201-ЗИ-III (САЗ 02-44); от 8 апреля 2003 года № 262-ЗИД-III (САЗ 03-15); от 26 сентября 2003 года № 335-ЗИД-III (САЗ 03-39); от 25 сентября 2004 года № 472-ЗИД-III (САЗ 04-39); от 29 декабря 2004 года № 510-ЗИД-III (САЗ 05-1); от 14 февраля 2005 года № 536-ЗД-III (САЗ 05-8); от 12 мая 2005 года № 567-ЗИ-III (САЗ 05-20); от 30 июня 2005 года № 588-ЗД-III (САЗ 05-27); от 9 августа 2005 года № 622-ЗД-III (САЗ 05-33); от 29 сентября 2005 года № 633-ЗИД-III (САЗ 05-40); от 30 июня 2006 года № 54-ЗИД-IV (САЗ 06-27); от 29 сентября 2006 года № 92-ЗИД-IV (САЗ 06-40); от 29 сентября 2006 года № 98-ЗИ-IV (САЗ 06-40); от 30 ноября 2006 года № 127-ЗИ-IV (САЗ 06-49); от 19 января 2007 года № 162-ЗИ-IV (САЗ 07-4); от 17 июля 2007 года № 255-ЗИ-IV (САЗ 07-30); от 26 сентября 2007 года № 296-ЗИ-IV (САЗ 07-40); от 27 сентября 2007 года № 302-ЗИД-IV (САЗ 07-40); от 27 сентября 2007 года № 308-ЗИ-IV (САЗ 07-40); от 15 апреля 2008 года № 445-ЗИД-IV (САЗ 08-15); от 26 сентября 2008 года № 542-ЗД-IV (САЗ 08-38); от 26 сентября 2008 года № 546-ЗИД-IV (САЗ 08-38); от 14 января 2009 года № 644-ЗД-IV (САЗ 09-3); от 26 января 2009 года № 657-ЗД-IV (САЗ 09-5); от 24 марта 2009 года № 691-ЗД-IV (САЗ 09-13); от 23 сентября 2009 года № 863-ЗИ-IV (САЗ 09-39); от 23 ноября 2009 года № 905-ЗИД-IV (САЗ 09-48); от 11 декабря 2009 года № 911-ЗД-IV (САЗ 09-50); от 23 сентября 2010 года № 165-ЗД-IV (САЗ 10-38); от 27 сентября 2010 года № 168-ЗД-IV (САЗ 10-39); от 11 октября 2010 года № 192-ЗИД-IV (САЗ 10-41); от 24 марта 2011 года № 18-ЗД-V (САЗ 11-12); от 21 апреля 2011 года № 27-ЗИД-V (САЗ 11-16); от 24 мая 2011 года

№ 61-ЗИ-V (САЗ 11-21); от 29 сентября 2011 года № 157-ЗИД-V (САЗ 11-39); от 7 декабря 2011 года № 229-ЗД-V (САЗ 11-49); от 28 декабря 2011 года № 250-ЗД-V (САЗ 12-1,1); от 29 июня 2012 года № 112-ЗИД-V (САЗ 12-27); от 31 июля 2012 года № 157-ЗД-V (САЗ 12-32); от 1 августа 2012 года № 159-ЗД-V (САЗ 12-32); от 28 сентября 2012 года № 174-ЗИД-V (САЗ 12-40); от 28 сентября 2012 года № 175-ЗИД-V (САЗ 12-40); от 24 декабря 2012 года № 255-ЗИ-V (САЗ 12-53); от 28 сентября 2013 года № 200-ЗИД-V (САЗ 13-38,1); от 28 сентября 2013 года № 205-ЗИ-V (САЗ 13-38,1); от 20 ноября 2013 года № 239-ЗД-V (САЗ 13-46); от 18 июня 2014 года № 116-ЗД-V (САЗ 14-25); от 8 декабря 2014 года № 202-ЗИ-V (САЗ 14-50); от 12 января 2015 года № 3-ЗИ-V (САЗ 15-3); от 26 февраля 2016 года № 36-ЗИ-V (САЗ 16-8); от 1 апреля 2016 года № 63-ЗИ-VI (САЗ 16-13); от 5 апреля 2016 года № 71-ЗИ-VI (САЗ 16-14); от 5 апреля 2016 года № 79-ЗИ-VI (САЗ 16-14); от 6 апреля 2016 года № 105-ЗИ-VI (САЗ 16-14), включая от 10 мая 2016 года № 120-З-VI (САЗ 16-19) с изменениями и дополнениями, внесенными законами Приднестровской Молдавской Республики от 15 ноября 2016 года № 246-ЗИ-VI (САЗ 16-46), от 30 декабря 2016 года № 320-ЗИД-VI (САЗ 17-1), от 14 июня 2017 года № 130-ЗИД-VI (САЗ 17-25), от 27 сентября 2017 года № 250-ЗИД-VI (САЗ 17-40) с дополнением, внесенным Законом Приднестровской Молдавской Республики от 22 декабря 2017 года № 384-ЗД-VI (САЗ 17-52), от 30 ноября 2017 года № 351-ЗИД-VI (САЗ 17-49), от 28 декабря 2017 года № 393-ЗД-VI (САЗ 18-1,1) с изменением и дополнением, внесенными Законом Приднестровской Молдавской Республики от 1 февраля 2018 года № 20-ЗИД-VI (САЗ 18-5), от 10 апреля 2018 года № 93-ЗИ-VI (САЗ 18-15), от 8 мая 2018 года № 134-ЗИД-VI (САЗ 18-19), от 27 декабря 2018 года № 346-ЗИ-VI (САЗ 18-52,1), от 28 декабря 2018 года № 356-ЗИ-VI (САЗ 18-52,1), от 24 июля 2019 года № 153-ЗИД-VI (САЗ 19-28), от 27 декабря 2019 года № 257-ЗИ-VI (САЗ 19-50), от 27 января 2020 года № 16-ЗД-VI (САЗ 20-5), от 30 декабря 2020 года № 244-ЗИ-VII (САЗ 21-1,1), от 17 марта 2021 года № 40-ЗД-VII (САЗ 21-11), от 3 декабря 2021 года № 299-ЗИ-VII (САЗ 21-48), от 6 декабря 2021 года № 321-ЗИ-VII (САЗ 21-49), от 10 декабря 2021 года № 327-ЗИ-VII (САЗ 21-49), а также от 25 июля 2016 года № 177-ЗИ-VI (САЗ 16-30); от 25 июля 2016 года № 183-ЗД-VI (САЗ 16-30); от 3 февраля 2017 года № 30-ЗИ-VI (САЗ 17-6); от 29 марта 2017 года № 65-ЗИД-VI (САЗ 17-14); от 26 июня 2017 года № 185-ЗД-VI (САЗ 17-27); от 19 июля 2017 года № 225-ЗД-VI (САЗ 17-30); от 27 сентября 2017 года № 246-ЗИ-VI (САЗ 17-40); от 18 декабря 2017 года № 375-ЗД-VI (САЗ 17-52); от 10 января 2018 года № 3-ЗИД-VI (САЗ 18-2); от 3 февраля 2018 года № 27-ЗИ-VI (САЗ 18-5); от 8 мая 2018 года № 128-ЗД-VI (САЗ 18-19); от 25 июня 2018 года № 181-ЗИ-VI (САЗ 18-26); от 29 июня 2018 года № 189-ЗИД-VI (САЗ 18-26); от 30 сентября 2018 года № 261-ЗИД-VI (САЗ 18-39); от 30 сентября 2018 года № 272-ЗИ-VI (САЗ 18-39); от 7 декабря 2018 года № 324-ЗИ-VI (САЗ 18-49); от 28 декабря 2018 года № 355-ЗИ-VI (САЗ 18-52,1); от 8 апреля 2019 года № 55-ЗИД-VI

(САЗ 19-14); от 29 мая 2019 года № 96-ЗИД-VI (САЗ 19-20); от 6 июня 2019 года № 103-ЗИД-VI (САЗ 19-21); от 23 июля 2019 года № 139-ЗД-VI (САЗ 19-28); от 29 сентября 2020 года № 148-ЗИ-VI (САЗ 20-40); от 29 сентября 2020 года № 149-ЗД-VI (САЗ 20-40); от 30 декабря 2020 года № 240-ЗИД-VII (САЗ 21-1,1); от 26 мая 2021 года № 96-ЗД-VII (САЗ 21-21); от 16 июня 2021 года № 129-ЗИД-VII (САЗ 21-24); от 29 сентября 2021 года № 224-ЗИ-VII (САЗ 21-39,1); от 19 октября 2021 года № 249-ЗИД-VII (САЗ 21-42); от 20 апреля 2022 года № 66-ЗИ-VII (САЗ 22-15), следующие изменения.

1. Подпункт 3) части второй подпункта б) пункта 1 статьи 12 изложить в следующей редакции:

«3) 30 000 (тридцати тысяч) расчетных уровней минимальной заработной платы (РУ МЗП) без учета сумм, направленных на погашение процентов по ипотечным кредитам, полученным налогоплательщиком в банках Приднестровской Молдавской Республики и фактически израсходованным им на новое строительство либо приобретение на территории Приднестровской Молдавской Республики жилого дома или квартиры, – для налогоплательщика, отнесенного на дату возникновения основания для получения указанного в подпункте б) пункта 1 настоящей статьи имущественного налогового вычета к категории «многодетная семья» в соответствии с Законом Приднестровской Молдавской Республики «О государственной поддержке многодетных семей».

2. Части третью–десятую подпункта б) пункта 1 статьи 12 изложить в следующей редакции:

«В рамках настоящего подпункта под «молодой семьей» понимается семья, существующая первые 5 (пять) лет после заключения брака на дату возникновения у налогоплательщика права на получение указанного в подпункте б) пункта 1 настоящей статьи имущественного налогового вычета, имеющая одного и более детей на дату возникновения у налогоплательщика права на получение данного имущественного вычета, при условии, что брак заключается между не достигшими 36 лет супругами впервые и у обоих супругов отсутствует жилой дом или квартира, принадлежащие им (ему) на праве собственности за последние 3 (три) года, предшествующие дате возникновения у налогоплательщика права на получение данного имущественного вычета. При этом налогоплательщик обязан представить соответствующие подтверждающие документы.

В случае если приобретение жилья производится в порядке ипотечного кредитования, указанный в подпункте б) пункта 1 настоящей статьи имущественный налоговый вычет предоставляется налогоплательщику на основании заявления, которое может быть подано в организацию по месту основной работы в течение 3 (трех) следующих подряд налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором получен ипотечный кредит, или по итогам декларирования доходов, полученных в любом из 3 (трех) следующих

подряд налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором возникло право на получение данного имущественного вычета.

В иных случаях имущественный налоговый вычет, указанный в подпункте б) пункта 1 настоящей статьи, предоставляется на основании письменного заявления налогоплательщика, которое может быть подано в организацию по месту основной работы в течение 3 (трех) следующих подряд налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором осуществлена регистрация права собственности на жилой объект, и документов, подтверждающих право собственности на приобретенный (построенный) жилой дом или квартиру, а также платежных документов, оформленных в установленном порядке, подтверждающих факт уплаты денежных средств налогоплательщиком (квитанции к приходным ордерам, банковские выписки о перечислении денежных средств со счета покупателя на счет продавца, товарные и кассовые чеки, акты о закупке материалов у физических лиц с указанием в них фамилии, имени, отчества (при наличии), серии и номера документа, удостоверяющего личность, и информации о регистрации по месту жительства (пребывания) продавца, а также другие документы), или по итогам декларирования доходов, полученных в любом из 3 (трех) следующих подряд налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором возникло право на получение данного имущественного вычета.

При приобретении имущества в общую долевую либо в общую совместную собственность размер имущественного налогового вычета, исчисленного в соответствии с подпунктом б) пункта 1 настоящей статьи, распределяется между совладельцами в соответствии с их долей собственности либо с их письменным заявлением (в случае приобретения жилого дома или квартиры в общую совместную собственность).

Имущественный налоговый вычет, предусмотренный подпунктом б) пункта 1 настоящей статьи, не применяется в случаях, когда оплата расходов на строительство или приобретение жилого дома или квартиры для налогоплательщика производится за счет средств работодателей или иных лиц, а также в случаях, когда сделка купли-продажи жилого дома или квартиры совершается между физическими лицами, являющимися взаимозависимыми в соответствии с настоящим Законом.

Повторное предоставление налогоплательщику имущественного налогового вычета, предусмотренного подпунктом б) пункта 1 настоящей статьи, не допускается.

Если в налоговом периоде имущественный налоговый вычет не может быть использован полностью, его остаток может быть перенесен на последующие налоговые периоды до полного его использования.

Имущественный налоговый вычет, предусмотренный подпунктом б) пункта 1 настоящей статьи, предоставляется только по месту основной работы. Допускается перерасчет данного имущественного вычета в течение налогового периода организацией, выплачивающей налогоплательщику доход, на основании представленных документов. Налогоплательщикам, не

имеющим основного места работы, данный имущественный вычет предоставляется по итогам декларирования доходов, полученных в любом из 3 (трех) следующих подряд налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором возникло право на получение данного имущественного вычета, предусмотренного настоящим подпунктом».

3. Пункт 2 статьи 12 изложить в следующей редакции:

«2. Право на получение имущественных налоговых вычетов реализуется на основании письменного заявления налогоплательщика».

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу со дня, следующего за днем официального опубликования.

Президент
Приднестровской
Молдавской Республики

В. Н. КРАСНОСЕЛЬСКИЙ



г. Тирасполь
28 июня 2022 г.
№ 153-ЗИ-VII