



ВЕРХОВНЫЙ СОВЕТ
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ

**Закон
Приднестровской Молдавской Республики**

**«О внесении изменения в Закон
Приднестровской Молдавской Республики
«О государственном перечне малых объектов приватизации
на 2017–2018 годы»**

Принят Верховным Советом
Приднестровской Молдавской Республики

31 мая 2017 года

Статья 1. Внести в Закон Приднестровской Молдавской Республики от 10 марта 2017 года № 55-3-VI «О государственном перечне малых объектов приватизации на 2017–2018 годы» (САЗ 17-11) следующее изменение.

Приложение к Закону изложить в новой редакции согласно Приложению к настоящему Закону.

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу по истечении 7 (семи) дней после дня официального опубликования.

Президент
Приднестровской
Молдавской Республики


В. Н. КРАСНОСЕЛЬСКИЙ

г. Тирасполь
19 июня 2017 г.
№ 131-ЗИ-VI

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1. Министерство экономического развития ПМР												
1-1	ОАО «Тираспольский кирпичный завод»	Комплекс зданий и сооружений, состоящий из комплекса строений, состоящего из цеха санитарно-керамических изделий, лит. А, комплекса очистительных сооружений, лит. Л, комплекса очистительных сооружений, лит. М, сторожки охраны, лит. 76	г. Тирасполь, ул. К. Цеткин, 14 «в»	5 527 308,92	45 650,00	29 294,30	**	**	**	1 000 000,00	В течение двух лет	Большая часть балансовой (остаточной) стоимости составляет встроенное оборудование, требующее демонтажа
1-2		Отдельно стоящее здание в виде бокса, лит. 43	г. Тирасполь, ул. К. Цеткин, 14/1	12 760,00	350,00	226,70	**	**	**	50 000,00	В течение двух лет	
1-3	Министерство экономического развития ПМР	Комплекс зданий и сооружений, состоящий из комплекса строений, состоящего из административного корпуса, лит. А;	г. Тирасполь, проезд Гребеницкий, д.1	3 133 388,08	25 674,00	9 162,60	**	**	**	1 000 000,00	В течение двух лет	

	динение»	лит. А1, проходной, лит. Б, складов (с подвалом), лит. В, здания моторного цеха, лит. Г, мастерских, лит. Е, мастерской, лит. Е2, склада, лит. Л, моечной, лит. М, диспетчерской, лит. И, мойки, лит. К, гаража, лит. Е1 (с аппаратной, лит. 1, котельной, лит. 3, сараем, лит. 4)										стке 10 200,00 кв.м, принад- ле- жащем ОАО «Тирас- поль- транс»
1-7	ГУКП «Придне- стровская железная дорога»	Отдельно стоящее зда- ние в виде: здание мага- зина, лит. А, (в т.ч. при- стройка лит. А), с при- стройкой лит. А ²	г. Бендеры, ул. Б. Восстания, 11	367,10	169,00	124,1	13 945,80	**	**	98 926,20	В тече- ние двух лет	

1-8	Министерство экономического развития ПМР	Отдельно стоящее здание в виде: главный корпус №20, лит. Д	г. Тирасполь, ул. Промышленная, д. 1	4 745 380,00	-	46 139,75	**	**	**	4 745 380,00	В течение двух лет	Объекты расположены на общем земельном участке 216 040 кв.м
1-9		Отдельно стоящее здание в виде: административно-бытовое помещение со столовой лит. Ц		422 026,00	-	5 755,7	**	**	**	422 026,00	В течение двух лет	
1-10		Комплекс зданий и сооружений состоящий из: компрессорная станция лит. М с подвалом под лит. М, заправка лит. О (с железной дорогой лит. IV)		190 440,00	-	724,1	**	**	**	190 440,00	В течение двух лет	
2. Государственная служба связи ПМР												
2-1	ДГУП «Бендерская почта»	Нежилые помещения жилого дома, состоящие из части жилого дома, лит. А – встроенные нежилые помещения №№ 54-58 1-го этажа, часть пристройки, лит. А ³ – нежилые помещения №№ 31-42 1-го этажа	г. Бендеры, ул. 40 лет Победы, 31/1	28 507,00	—	197,50	17 850,53	—	—	100 000,00	В течение двух лет	

2-2	ДГУП «Рыбницкая почта»	Объект розничной торговли в виде книжного магазина, лит.А, с терассой, лит. а, сараем-складом, лит.1	Рыбницкий район, с. Жура, Ленинская,1	6 045,10	300,00	80,10	3 019,35	—	—	40 000,00	В течение двух лет
2-3	ДГУП «Григориопольская почта»	Объект розничной торговли в виде книжного магазина, лит.А	Григориопольский район, с. Тея, ул. Ворошилова, б/н	5 756,00	788,00	97,00	4 430,49	—	—	50 000,00	В течение двух лет
2-4		Отдельно стоящее здание в виде основного строения (здание почты), лит.А (с пристройкой, лит.2а, погребом, лит.1)	Григориопольский район, п. Глиное, ул. Гагарина, 68	1 612,00	438,00	81,70	**	**	**	10 000,00	В течение двух лет
2-5		Комплекс зданий и сооружений, состоящий из здания почты, лит. А, основное строение, лит. 1 сарай, лит. 2 сарай	Григориопольский район, с. Ташлык, ул. Мира, 15	0,00	526,00	51,20	**	**	**	1 000,00	В течение двух лет
2-6	ГУП «Почта Приднестровья»	Объект розничной торговли, состоящий из части здания, лит. В, состоящей из помещений первого этажа №№ 1,2,3,4,5,14,15, 16,17	г. Тирасполь, ул. Ленина, 21	0,00	—	79,00	13 258,38	0,00	0,00	150 000,00	В течение двух лет

3. Министерство просвещения ПМР

3. Министерство просвещения ПМР												
3-1	ГОУ СПО «Рыбницкий политехнический техникум»	Отдельно стоящее здание в виде здания бани, лит. Ж (с подвалом, приемком, крыльцом)	г. Рыбница, ул. Индустриальная, 2	0,00	—	378,50	В настоящее время не эксплуатируется			40 000,00	В течение двух лет	Объект расположен на общем земельном участке 35 508,00 кв.м ГОУ СПО «Рыбницкий политехнический техникум»
3-2		Комплекс зданий в виде столовой, лит. Г, пристройки, лит. Г1, пристройки, лит. Г2	г. Рыбница, ул. Юбилейная, 33	150 413,28	—	571,40	**	**	**	200 000,00	В течение двух лет	Объекты расположены на общем земельном участке 17 726,00 кв.м ГОУ СПО «Рыбницкий политехнический техникум»
3-3		Комплекс зданий в виде спортивно-актового зала, лит. Б, приемков, крыльца	г. Рыбница, ул. Юбилейная, 33	34 647,78	—	726,90	**	**	**	100 000,00	В течение двух лет	
3-4		Комплекс зданий в виде: лит. А учебный корпус, лит.а тамбур, лит.а1 тамбур, приемки, крыльцо	г. Рыбница, ул. Юбилейная, 33	75 123,29	—	965,00	**	**	**	150 000,00	В течение двух лет	

3-5		Комплекс зданий в виде: лит. В мастерские, лит. В1 пристройка, лит. В2 пристройка, лит. в пристройка	г. Рыбница, ул. Юбилейная, 33	16 145,73	—	1 243,10	**	**	**	200 000,00	В течение двух лет	
4. Министерство сельского хозяйства и природных ресурсов ПМР												
4-1	ГУ «Приднестровские оросительные системы»	Отдельно стоящее здание в виде здания насосной станции, лит. А	Слободзейский район, насосная станция НС-10 Суклейской оросительной системы	107 355,04	12 542,00	67,80	**	**	**	100 000,00	В течение двух лет	В размер площади земельного участка входит в том числе подводящий канал, 6 004,00
4-2		Отдельно стоящее здание в виде насосной станции, литер А	Слободзейский район, территория бывшего МППП «Память Ильича», насосная станция №10	0,00	6 993,00	107,90	**	**	**	50 000,00	В течение двух лет	
4-3		Отдельно стоящее здание в виде насосной станции, литер А, бытового помещения, литер Б	Слободзейский район, остров Турунчук, насосная станция №4	88 533,87	12 542,00	149,70	**	**	**	100 000,00	В течение двух лет	В размер площади земельного участка входит в том числе подводящий канал, 6 004,00

4-4		Отдельно стоящее здание в виде насосной станции, литер А (с пристройкой, литер а)	Слободзейский район, остров Турунчук, насосная станция №4а	103 768,48	3 714,00	159,20	**	**	**	100 000,00	В течение двух лет	
4-5		Административное здание, будка №1 (литер А)	Слободзейский район, по магистральному каналу г. Слободзеи	618,03	7 723,00	38,00	**	**	**	10 000,00	В течение двух лет	
4-6	ГУ «Приднестровский научно-исследовательский институт сельского хозяйства»	Объект, не завершённый строительством	Слободзейский район, с. Суклея, пер. Днестровский, д.5/1	51 494,00	600,00	—	**	**	**	50 000,00	В течение двух лет	
4-7	ГУ «Приднестровские оросительные системы»	Комплекс зданий и сооружений в виде мастерских в составе: склад, лит. А, гараж, лит. Б, склад материалов, лит. Б 1, кузница, лит. Б 2, котельная, лит. Б 3, мастерские, лит В (с пристройкой, лит. в), лаборатория, лит. Г, проходная, лит. Д	Рыбницкий район, с. Выхватинцы, ул. Победы, 33-А	70 989,00	8 730	1 150,4	3 347,33	**	**	200 000,00	В течение двух лет	В аренде находится часть объекта площадью 465,8 кв.м

4-8	ГУ «Противоградовая служба Приднестровской Молдавской Республики»	Комплекс зданий и сооружений, состоящий из: основное строение лит.А (КПП), основное строение лит.Б (ракетохранилище), (с рампой лит. б, молниеотводом лит.1, сараем лит. 2, пожарным резервуаром лит.3, навесом лит.4, туалетом лит.5)	Григориопольский район, с. Бычок, ул. Днестровская, д. 76 «а»	111 821,00	13 102,00	886,4	11 103,00	**	**	300 000,00	В течение двух лет	
5. Министерство здравоохранения ПМР												
5-1	ГУ «Каменская центральная районная больница»	Комплекс зданий и сооружений, состоящий из корпуса, лит. А; корпуса, лит. Б; корпуса, лит. В; админздания, лит. Г; лит. Д (с верандой, лит. д); лит. Е (с лит. Е1, лит. Е2, террасой, лит. е); прачечного корпуса, лит. Ж (с пристройкой, лит. Ж1, пристройкой, лит. Ж2); гаража, лит. З (с пристройкой,	Каменский район, п. Солнечный, ул. Солнечная, 1/1	10 473,00	29 384,00	2 089,60	В настоящее время не эксплуатируется			100 000,00	В течение двух лет	

		лит. 3-1); сара- рая, лит. 1; сарая, лит. 2; конюшни, лит. 3; склада, лит. 4; быто- вого дома, лит. 5; котель- ной, лит. 6; водяной сква- жины, лит. 7; погреба, лит. 8; погреба, лит. 9										
5-2	ГУ «Рыб- ницкая централь- ная район- ная больни- ца»	Отдельно стоящее зда- ние в виде здания аптеки, лит. А (с н/ж подвалом, двумя гара- жами, наве- сом, лит.1)	г. Рыбница, ул. Чапаева, 50	26 988,00	1 236,00	294,20	В настоящее время не эксплуатиру- ется		100 000,00	В те- чение двух лет		
5-3	ГУП «Респуб- ликан- ский центр профи- лактиче- ской дез- инфек- ции»	Объект быто- вого обслужи- вания, со- стоящий из части здания, лит.Б, состоя- щей из поме- щений №№45- 47, 53-57, 62- 64, 68-75, 81- 83 второго этажа	г. Тирасполь, ул. Украин- ская, д. 13	0,00	1 598 (общая, долевое пользо- вание 14/100 или 223,72)	302,10	В настоящее время не эксплуатиру- ется		50 000,00	В те- чение двух лет		
5-4	ГУП «Слобод- зейское аптечное управле- ние»	Отдельно стоящее зда- ние в виде зу- бопротезной поликлиники, лит. А1	Слободзейский район, с. Парканы, Тираспольское шоссе, 18 «В»	0,00	650,00	78,20	2 419,20	—	—	10 000,00	В те- чение двух лет	

5-5	ГУП «Григориопольское аптечное управление»	Объект розничной торговли, состоящий из части основного строения, лит. 2А, состоящей из помещений №1а,2а,5,9 и 10 на поэтажном плане подвального этажа, помещений №29 и 34а на поэтажном плане 1-го этажа, помещений №54-64 на поэтажном плане 2-го этажа	г. Григориополь, ул. Дзержинского, 32	19 273,00	744,00	251,30	7 915,95	0,00	0,00	100 000,00	В течение двух лет	
5-6	ГУП «Республиканский центр профилактической дезинфекции»	Отдельно стоящее здание в виде здания ветлаптеки, лит. В (с подвалом под лит. В; складом, лит. 1; гаражом, лит. 2)	г. Тирасполь, пер. Короленко, д. 2 «а»	0,00	620,00	159,90	В настоящее время не эксплуатируется			100 000,00	В течение двух лет	

6. Министерство промышленности и регионального развития ПМР

6-1		Комплекс строений, состоящий из основного строения (магазин), лит.А, основного строения (магазин), лит.Б, основного строения (магазин), лит.В	г. Дубоссары, ул. Ленина, 247 б	805,20	168,00	89,20	14 773, 20	—	—	180 000,00	В течение двух лет
6-2	ГУП «ГК Днестр-энерго»	Комплекс строений, состоящий из основного строения (непроизводственная база), лит.А, с полуподвалом, верандой, лит.а, непроизводственной базы, лит.Б, с пристройкой, лит. б	г. Дубоссары, ул. Шевченко, 52	837 951,62	1 531,00	367,80	**	**	**	840 000,00	В течение двух лет
6-3	ГУП «Единые распределительные электрические сети»	Комплекс строений, состоящий из основного строения, лит. 2А (админздание) (с мастерской с боксами, лит. А, котельной, лит. А), основного строения, лит.	г. Григориополь, б/у б/н (между г. Григориополем и с. Гыртоп)	164 000,97	39 306,00	522,3	**	**	**	180 000,00	В течение двух лет

		2Б (электро- щитовая) (со складом ГСМ, лит.1, погре- бом, лит. 2, противопо- жарным ре- зервуаром, лит.3, коче- гаркой, лит. 4)										
6-4	ГУП «Слобод- зейское дорожно- эксплута- ционное- строи- тельное управле- ние»	Комплекс зда- ний и соору- жений, со- стоящий из: пост охраны лит. И, ко- тельная лит. К, механиче- ские мастер- ские лит. Б, б, В, Г, Д; здание лит. Ж (душе- вые, художе- ственная мас- терская, кон- тора прораб. участка), зда- ние лит. З (комната приема пищи, буфет, разде- валка, крас- ный уголок); склад лит. 4, подвал ГСМ лит. 5; уста- новка битумо- плавителя лит. 6, хранилище вязкого биту- ма лит. 7, под-	Слободзейский район, с. Ближний Ху- тор, ул. Тирасполь- ская, 1	68 460,40	16 973,00	3 725,9	**	**	**	68 460,40	В те- чение двух лет	

		порная стенка с эстакадой лит. 9, хранилище вязкого битума лит. 8, блок автозаправки лит. 10, смеситель Ж-5082А лит. 11, трансформаторная подстанция лит. 12, ж/д подъездной путь лит. 13										
6-5	ГУП «Рыбницкое дорожно-эксплуатационное-строительное управление»	Комплекс зданий и сооружений, состоящий из: админздание лит. А, гараж лит. 1, туалет лит. 2 (со см. ямой)	г. Рыбница, ул. Чернышевского, 71	52 554,00	748,00	395,0	**	**	**	100 000,00	В течение двух лет	
6-6		Комплекс зданий и сооружений, состоящий из: свиноферма Лит. А (с пристройкой лит. а, навесом лит. I), коровник лит. Б	Рыбницкий район, с. Воронково	56 739,00	-	467,7	**	**	**	300 000,00	В течение двух лет	Объект расположен на земельном участке, закрепленном за ОАО «Рыбницкий комбинат хлебопродуктов»

6-7		Отдельно стоящее здание в виде: здравпункт лит. 12	Дубоссарский район, с. Дзержинское, ул. Свердлова, 13	705,50	54,4	40,1	**	**	**	1 000,00	В течение двух лет	Объект расположен на земельном участке, закрепленном за ИП «Постика»
6-8		Отдельно стоящее здание в виде: гараж лит. 13	Дубоссарский район, с. Дзержинское, ул. Свердлова, № 13	3 844,89	97,2	73,6	**	**	**	4 000,00	В течение двух лет	
6-9	ГУП «Единые распределительные электрические сети»	Отдельно стоящее здание в виде: дизельная, лит. 2	Дубоссарский район, автодорога Тирасполь-Каменка, 58-000 км	114,15	203,00	234 куб м	**	**	**	1 000,00	В течение двух лет	Объект расположен на земельном участке, закрепленном за КФХ «Туртурика». В правоустанавливающих документах отсутствует размер площади в кв. м.

7. Государственная администрация города Тирасполя и города Днестровска

7-1	ЗАО «Консервный завод им. 1 Мая»	Комплекс зданий и сооружений, состоящий из комплекса строений, состоящего из основного строения (склад для хранения соков), лит. А, основного строения (сокохранилище), лит.Б, с пристройкой, лит.б, трех погребов, лит.1,2 и 3, котельной, лит.7, производственного корпуса, лит.15, цеха бестарной перевозки, лит.17, весовой с навесом, лит.18, весовой, лит.19	Григориопольский район, с. Спея, ул. Заводская, д. б/н	280 158,07	—	2 579,10	**	**	**	1,00	В течение двух лет	
-----	-------------------------------------	--	--	------------	---	----------	----	----	----	------	--------------------	--

8. Правительство ПМР

8-1	Правительство Приднестровской Молдавской Республики	Комплекс строений, состоящий из столовой, лит. А, с верандой, лит. а, общепития, лит. Б,	Дубоссарский район, с. Гоян	3 505,48	—	1 682,60	**	**	**	7 540,00	В течение двух лет	Под объект разрешено использовать общий участок в
-----	---	--	-----------------------------	----------	---	----------	----	----	----	----------	--------------------	---

		домика для отдыха, лит. В, с двумя пристройками, лит. в, в1, домика для отдыха, лит. Г, с двумя холодными пристройками, лит. г, г1, производственной мастерской, лит. Д, с двумя пристройками, лит. д, д1, тремя сараями, лит. 1,3,4, прачечной, лит. 2, погребом, лит. 5										размере 470 000,0 кв.м
8-2	Правительство Приднестровской Молдавской Республики	Отдельно стоящее здание в виде: гаража лит. Д	г. Тирасполь, ул. Котовского, д. 6	5 300,10	85,00	56,30	**	**	**	20 000,00	В течение двух лет	
8-3	Правительство Приднестровской Молдавской Республики	Отдельно стоящее здание в виде: основное строение (пункт отдыха водителей) лит.А с цокольным этажом	Дубоссарский район, с. Гоян	18 343,80	4 553	90,3	**	**	**	33 000,00	В течение двух лет	
ИТОГО			48							12 930 273,60		

* Сумма арендной платы за 1 (первый) квартал 2016 года.

** Сведения за последний отчетный период представляются только по малым объектам приватизации в виде объектов розничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания (в т.ч. химчисток, бань, прачечных), кинотеатров и киноконцертных комплексов (п.п. а) п. 2 ст. 4 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О разгосударствлении и приватизации».

*** Прогноз дохода указан условно исходя из предложений собственника, балансовой (остаточной) стоимости, технического состояния и местоположения объектов, необходимости проведения капитального ремонта и восстановления объектов, а также других факторов и может отличаться от рыночной стоимости объекта приватизации, которая будет определена в процессе работы комиссий по проведению процесса приватизации.

****Предполагаемая реализация объекта будет происходить по мере появления потенциального инвестора».