



ВЕРХОВНЫЙ СОВЕТ
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Закон
Приднестровской Молдавской Республики

«О внесении изменения и дополнения в Закон
Приднестровской Молдавской Республики
«О плате за землю»

Принят Верховным Советом
Приднестровской Молдавской Республики

7 февраля 2024 года

Статья 1. Внести в Закон Приднестровской Молдавской Республики от 30 сентября 2000 года № 334-З «О плате за землю» (СЗМР 00-3) с изменениями и дополнениями, внесенными законами Приднестровской Молдавской Республики от 10 октября 2001 года № 48-ЗИД-III (САЗ 01-42); от 7 марта 2002 года № 105-ЗД-III (САЗ 02-11); от 28 сентября 2002 года № 193-ЗИД-III (САЗ 02-39); от 7 мая 2003 года № 273-ЗД-III (САЗ 03-19); от 23 июня 2003 года № 293-ЗИД-III (САЗ 03-26); от 31 июля 2003 года № 316-ЗД-III (САЗ 03-31); от 5 августа 2003 года № 326-ЗИД-III (САЗ 03-32); от 10 ноября 2003 года № 353-ЗИД-III (САЗ 03-46); от 18 ноября 2003 года № 358-ЗД-III (САЗ 03-47); от 27 ноября 2003 года № 361-ЗИД-III (САЗ 03-48); от 30 июня 2004 года № 438-ЗИД-III (САЗ 04-27); от 27 июля 2004 года № 444-ЗИД-III (САЗ 04-31); от 24 февраля 2005 года № 538-ЗД-III (САЗ 05-9); от 28 июня 2005 года № 582-ЗИ-III (САЗ 05-27); от 15 июля 2005 года № 595-ЗД-III (САЗ 05-29); от 4 августа 2005 года № 611-ЗИД-III (САЗ 05-32); от 16 февраля 2007 года № 175-ЗИД-IV (САЗ 07-8); от 20 июня 2007 года № 227-ЗД-IV (САЗ 07-26); от 2 августа 2007 года № 286-ЗИ-IV (САЗ 07-32); от 27 сентября 2007 года № 304-ЗИД-IV (САЗ 07-40); от 27 сентября 2007 года № 305-ЗИ-IV (САЗ 07-40); от 30 апреля 2008 года № 454-ЗИ-IV (САЗ 08-17); от 26 сентября 2008 года № 540-ЗИ-IV (САЗ 08-38); от 26 сентября 2008 года № 553-ЗИ-IV (САЗ 08-38) с изменением, внесенным Законом Приднестровской Молдавской Республики от 15 мая 2009 года № 757-ЗИ-IV (САЗ 09-20); от 23 апреля 2009 года № 735-ЗИД-IV (САЗ 09-17) с изменениями, внесенными законами Приднестровской Молдавской Республики от 9 октября 2009 года № 881-ЗИ-IV (САЗ 09-41), от 9 октября 2009 года № 882-ЗИ-IV (САЗ 09-41), от 12 марта 2010 года № 38-ЗИ-VI (САЗ 10-10); от 10 августа 2009 года № 840-ЗД-IV (САЗ 09-33); от 29 сентября 2010 года № 177-ЗИД-IV (САЗ 10-39); от 29 сентября 2010 года № 180-ЗИ-IV (САЗ 10-39); от 13 октября 2010 года № 195-ЗИ-IV (САЗ 10-41); от 10 декабря 2010 года № 255-ЗИД-IV (САЗ 10-49); от 27 сентября 2011 года № 149-ЗИ-V

(САЗ 11-39); от 28 ноября 2011 года № 218-ЗИД-V (САЗ 11-48); от 23 марта 2012 года № 33-ЗИ-V (САЗ 12-13); от 17 июня 2013 года № 124-ЗИ-V (САЗ 13-24); от 21 июня 2013 года № 128-ЗИ-V (САЗ 13-24); от 25 июля 2013 года № 162-ЗД-V (САЗ 13-29); от 23 августа 2013 года № 180-ЗИ-V (САЗ 13-33); от 17 апреля 2014 года № 83-ЗИ-V (САЗ 14-16); от 23 декабря 2014 года № 219-ЗИ-V (САЗ 14-52); от 28 марта 2016 года № 55-ЗИ-VI (САЗ 16-13); от 30 июня 2016 года № 164-ЗИ-VI (САЗ 16-26); от 28 декабря 2016 года № 308-ЗИ-VI (САЗ 17-1); от 17 февраля 2017 года № 37-ЗИ-VI (САЗ 17-8); от 24 марта 2017 года № 57-ЗИД-VI (САЗ 17-13); от 29 марта 2017 года № 66-ЗИД-VI (САЗ 17-14) с изменением, внесенным Законом Приднестровской Молдавской Республики от 22 июня 2017 года № 181-ЗИ-VI (САЗ 17-26); от 11 апреля 2017 года № 84-ЗИ-VI (САЗ 17-16); от 19 июля 2017 года № 225-ЗД-VI (САЗ 17-30); от 20 декабря 2017 года № 382-ЗИ-VI (САЗ 17-52); от 28 декабря 2017 года № 391-ЗД-VI (САЗ 18-1,1); от 6 февраля 2018 года № 32-ЗД-VI (САЗ 18-6); от 8 мая 2018 года № 125-ЗД-VI (САЗ 18-19); от 26 июля 2018 года № 249-ЗИД-VI (САЗ 18-30); от 1 октября 2018 года № 280-ЗИД-VI (САЗ 18-40); от 6 ноября 2018 года № 297-ЗИД-VI (САЗ 18-45); от 28 декабря 2018 года № 357-ЗИД-VI (САЗ 18-52,1); от 29 декабря 2018 года № 360-ЗИ-VI (САЗ 18-52,1); от 16 декабря 2019 года № 233-ЗИ-VI (САЗ 19-49); от 30 марта 2020 года № 57-ЗИ-VI (САЗ 20-14); от 7 августа 2020 года № 141-ЗИД-VI (САЗ 20-32); от 19 октября 2021 года № 245-ЗИД-VII (САЗ 21-42); от 30 декабря 2021 года № 367-ЗИ-VII (САЗ 21-52,1); от 29 сентября 2022 года № 260-ЗИ-VII (САЗ 22-38,1); от 1 февраля 2023 года № 11-ЗД-VII (САЗ 23-5); от 1 февраля 2023 года № 13-ЗИД-VII (САЗ 23-5); от 20 июня 2023 года № 149-ЗИ-VII (САЗ 23-25); от 25 июля 2023 года № 261-ЗИ-VII (САЗ 23-30); от 27 сентября 2023 года № 279-ЗИД-VII (САЗ 23-39,1), следующие изменение и дополнение.

1. Подпункт д) части первой пункта 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«д) организации и физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели) – за предоставленные в пользование (в том числе аренду) земельные участки, нарушенные в процессе недропользования и иных видов работ, связанных с нарушением почвенного покрова, и требующие проведения рекультивации в целях вовлечения их в сельскохозяйственный оборот или иную деятельность (далее – земельные участки, требующие проведения рекультивации), на 7 (семь) лет пользования с месяца, следующего за месяцем предоставления налогоплательщиком документа обследования земельного участка, требующего проведения рекультивации.

Для целей реализации настоящего подпункта под земельными участками, требующими проведения рекультивации, понимаются земельные участки, ранее используемые с целью недропользования и осуществления иных видов работ, связанных с нарушением почвенного покрова, на которых прежним землепользователем не была проведена рекультивация.

Документ обследования земельного участка, в котором отражаются:

характеристика земельного участка, виды рекультивации, мероприятия, которые необходимо провести, площадь нарушенных земель, срок проведения работ, – утверждается уполномоченным Правительством Приднестровской Молдавской Республики исполнительным органом государственной власти, в ведении которого находятся вопросы контроля (надзора) в области земельных правоотношений (далее по тексту статьи – уполномоченный орган).

При невыполнении хозяйствующим субъектом мероприятий, установленных в документе обследования земельного участка, уполномоченный орган предоставляет в налоговые органы информацию о неисполнении условий, предусмотренных вышеназванным документом.

На основании указанной информации налоговые органы производят доначисление налога, штрафных и финансовых санкций за весь период пользования предоставленной льготой пропорционально площади земель, на которых не исполнены работы по рекультивации».

2. Часть первую пункта 1 статьи 6 дополнить подпунктом д-2) следующего содержания:

«д-2) организации и физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели) – за предоставленные в пользование (в том числе аренду) земельные участки из числа земель сельскохозяйственного назначения и (или) из числа земель населенных пунктов, предоставленных для сельскохозяйственных целей, требующие проведения культуртехнических мероприятий, направленных на восстановление продуктивности и хозяйственной ценности нарушенных земель, в целях их вовлечения в сельскохозяйственный оборот или иную деятельность, на 3 (три) года пользования с месяца, следующего за месяцем предоставления документа, подтверждающего проведение культуртехнических мероприятий.

Для целей реализации настоящего подпункта под землями, требующими проведения культуртехнических мероприятий, понимаются земли, на которых расположены объекты капитального строительства, требующие демонтажа (сносения), в том числе демонтажа (сносения) отдельных конструкций, а также земельные участки, на которых требуются проведение расчистки, выравнивания, удаление древесно-кустарниковой поросли, рыхление, пескование, глинование, землевание, плантаж, первичная обработка почвы и иные культуртехнические мероприятия.

Документ, подтверждающий проведение культуртехнических мероприятий, утверждается уполномоченным органом.

Землепользователь предоставляет в налоговые органы документ, подтверждающий проведение культуртехнических мероприятий, не позднее 30 декабря финансового года, в котором утвержден данный документ.

В случае если налогоплательщик в установленные сроки не предоставил в налоговые органы документ, подтверждающий проведение культуртехнических мероприятий, льгота, предусмотренная настоящим подпунктом, предоставляется с месяца, следующего за месяцем предоставления вышеуказанного документа, а период предоставления льготы

подлежит уменьшению на срок несвоевременного предоставления подтверждающего документа.

Налогоплательщик вправе воспользоваться льготой, установленной настоящим подпунктом, за весь земельный участок или за его часть. Льгота по земельному налогу за земельные участки, требующие проведения культуртехнических мероприятий, предоставляется пропорционально площади земельного участка, приведенного в состояние, пригодное к использованию в сельскохозяйственном производстве или иной деятельности».

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу со дня, следующего за днем официального опубликования.

Президент
Приднестровской
Молдавской Республики



В. Н. КРАШНОСЕЛЬСКИЙ

г. Тирасполь
20 февраля 2024 г.
№ 25-ЗИД-VII