**Закон**

**Приднестровской Молдавской Республики**

**«О внесении изменений в Закон**

**Приднестровской Молдавской Республики**

**«Об утверждении государственной целевой программы**

**«Обеспечение жилыми помещениями (квартирами)**

**или жилыми домами детей-сирот, детей,**

**оставшихся без попечения родителей,**

**лиц из числа детей-сирот и детей,**

**оставшихся без попечения родителей,**

**на период 2018–2027 годов» в связи с принятием Закона**

**Приднестровской Молдавской Республики**

**«О внесении изменений в Жилищный кодекс**

**Приднестровской Молдавской Республики»**

Принят Верховным Советом

Приднестровской Молдавской Республики 11 июня 2025 года

**Статья 1.** Внести в Закон Приднестровской Молдавской Республики   
от 27 апреля 2017 года № 89-З-VI «Об утверждении государственной целевой программы «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на период 2018–2027 годов»   
(САЗ 17-18) с изменениями и дополнениями, внесенными законами Приднестровской Молдавской Республики от 29 ноября 2019 года   
№ 220-ЗИД-VI (САЗ 19-46); от 19 октября 2022 года № 293-ЗИ-VII   
(САЗ 22-41); от 28 декабря 2023 года № 426-ЗИД-VII (САЗ 24-1), следующие изменения.

1. В наименовании Закона слова «жилыми домами детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей» заменить словами «жилыми домами детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, признанных полностью дееспособными до достижения совершеннолетия в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики».

2. В статье 1 слова «жилыми домами детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей» заменить словами «жилыми домами детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, признанных полностью дееспособными до достижения совершеннолетия в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики».

3. В заголовке Приложения к Закону слова «жилыми домами детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей» заменить словами «жилыми домами детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, признанных полностью дееспособными до достижения совершеннолетия в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики».

4. В наименовании Приложения к Закону слова «жилыми домами детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на период 2018–2027 годов» (далее по тексту – Программа)» заменить словами «жилыми домами детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, признанных полностью дееспособными до достижения совершеннолетия в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на период 2018–2027 годов».

5. В строке 1 таблицы Паспорта Программы Приложения к Закону слова «жилыми домами детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на период 2018–2027 годов» заменить словами «жилыми домами детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, признанных полностью дееспособными до достижения совершеннолетия в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на период   
2018–2027 годов» (далее по тексту – Программа)».

6. Строку 9 таблицы Паспорта Программы Приложения к Закону изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 9. | Цель Программы | Обеспечение жилыми помещениями (квартирами) или жилыми домами детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, признанных полностью дееспособными до достижения совершеннолетия в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей |

».

7. Строку 10 таблицы Паспорта Программы Приложения к Закону изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 10. | Задача Программы | Приобретение с последующим предоставлением жилых помещений (квартир) или жилых домов детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, признанным полностью дееспособными до достижения совершеннолетия в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей |

».

8. Строку 11 таблицы Паспорта Программы Приложения к Закону изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 11. | Мероприятия Программы | а) приобретение в собственность Приднестровской Молдавской Республики готовых или строящихся жилых помещений (квартир) и (или) жилых домов на первичном рынке жилья, в том числе путем заключения государственных контрактов в целях осуществления строительства объектов государственного жилищного фонда;  б) обеспечение заключения договоров социального найма с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, признанными полностью дееспособными до достижения совершеннолетия в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей |

».

9. Главу 2 Приложения к Закону изложить в следующей редакции:

«2. Цели и задачи Программы

Целью Программы является обеспечение жилыми помещениями (квартирами) или жилыми домами детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, признанных полностью дееспособными до достижения совершеннолетия в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Цель Программы определена в соответствии со стратегической задачей (социальное развитие Приднестровской Молдавской Республики) и тактической целью (повышение эффективности и усиление адресной направленности мер по социальной защите населения и граждан, оказавшихся в трудной жизненной ситуации).

Задачами Программы являются:

а) приобретение в собственность Приднестровской Молдавской Республики жилых помещений (квартир) и жилых домов;

б) предоставление жилых помещений (квартир) или жилых домов детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, признанным полностью дееспособными до достижения совершеннолетия в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

К целевым показателям реализации Программы относятся:

а) количество жилых помещений (квартир) и жилых домов, приобретенных в собственность Приднестровской Молдавской Республики и предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, признанным полностью дееспособными до достижения совершеннолетия в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам социального найма;

б) доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, признанных полностью дееспособными до достижения совершеннолетия в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями (квартирами) или жилыми домами и обеспеченных жилыми помещениями (квартирами) или жилыми домами по договорам социального найма, к общей численности детей-сирот и детей, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями (квартирами) или жилыми домами.

Программа будет реализоваться в период с 2018 по 2027 год».

10. Главу 3 Приложения к Закону изложить в следующей редакции:

«3. Перечень мероприятий по реализации Программы

Ведомственные целевые программы в состав Программы не входят.

Механизм реализации Программы основан на обеспечении достижения ее запланированных результатов и плановых показателей эффективности.

В рамках реализации Программы предусмотрены следующие мероприятия:

а) приобретение в собственность Приднестровской Молдавской Республики готовых или строящихся жилых помещений (квартир) и (или) жилых домов на первичном рынке жилья, в том числе путем заключения государственных контрактов в целях осуществления строительства объектов государственного жилищного фонда;

б) обеспечение заключения договоров социального найма с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, признанными полностью дееспособными до достижения совершеннолетия в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Реализация мероприятий Программы осуществляется в том числе посредством разработки и принятия в установленном порядке нормативных правовых актов Приднестровской Молдавской Республики, направленных на реализацию мероприятий Программы.

Реализация мероприятий Программы позволит:

а) создать условия для успешной социализации детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, признанных полностью дееспособными до достижения совершеннолетия в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

б) привлечь в жилищную сферу дополнительные финансовые средства.

Реализация мероприятий Программы не повлечет за собой отрицательных социально-экономических последствий.

Реализацию программных мероприятий осуществляет Правительство Приднестровской Молдавской Республики в соответствии с полномочиями, установленными законодательством Приднестровской Молдавской Республики».

11. В части третьей главы 4 Приложения к Закону слова «детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» заменить словами «детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, признанных полностью дееспособными до достижения совершеннолетия в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

12. Часть первую главы 5 Приложения к Закону изложить в следующей редакции:

«Программа предусматривает обеспечение жилыми помещениями (квартирами) или жилыми домами детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, признанных полностью дееспособными до достижения совершеннолетия в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (с 2018 по 2027 год)».

13. В главе 6 Приложения к Закону слова «действующим законодательством» заменить словами «законодательством Приднестровской Молдавской Республики».

**Статья 2.** Настоящий Закон вступает в силу со дня вступления в силу Закона Приднестровской Молдавской Республики «О внесении изменений в Жилищный кодекс Приднестровской Молдавской Республики», предусматривающего конкретизацию категорий детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих право на внеочередное предоставление жилого помещения.

Президент

Приднестровской

Молдавской Республики В. Н. КРАСНОСЕЛЬСКИЙ

г. Тирасполь

24 июня 2025 г.

№ 115-ЗИ-VII