



ВЕРХОВНЫЙ СОВЕТ
ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Закон
Приднестровской Молдавской Республики

«О внесении дополнений в Земельный кодекс
Приднестровской Молдавской Республики»

Принят Верховным Советом
Приднестровской Молдавской Республики

15 января 2026 года

Статья 1. Внести в Земельный кодекс Приднестровской Молдавской Республики от 19 июля 2002 года № 159-З-III (САЗ 02-29,2) с изменениями и дополнениями, внесенными законами Приднестровской Молдавской Республики от 3 января 2003 года № 221-ЗИД-III (САЗ 03-1); от 27 февраля 2003 года № 248-ЗИД-III (САЗ 03-9); от 21 апреля 2003 года № 266-ЗИД-III (САЗ 03-17); от 25 мая 2004 года № 419-ЗИД-III (САЗ 04-22); от 27 июля 2007 года № 265-ЗИ-IV (САЗ 07-31); от 24 ноября 2008 года № 594-ЗИ-IV (САЗ 08-47); от 9 января 2009 года № 635-ЗИД-IV (САЗ 09-2); от 16 января 2009 года № 650-ЗИД-IV (САЗ 09-3), включая от 23 апреля 2009 года № 735-ЗИД-IV (САЗ 09-17) с изменениями, внесенными законами Приднестровской Молдавской Республики от 9 октября 2009 года № 881-ЗИ-IV (САЗ 09-41), от 9 октября 2009 года № 882-ЗИ-IV (САЗ 09-41), от 12 марта 2010 года № 38-ЗИ-IV (САЗ 10-10), а также от 4 октября 2010 года № 185-ЗИ-IV (САЗ 10-40); от 26 мая 2011 года № 74-ЗИ-V (САЗ 11-21); от 29 сентября 2011 года № 155-ЗД-V (САЗ 11-39); от 9 июля 2012 года № 132-ЗИ-V (САЗ 12-29); от 4 июля 2014 года № 130-ЗИ-V (САЗ 14-27); от 25 июля 2014 года № 145-ЗИД-V (САЗ 14-30); от 31 октября 2014 года № 161-ЗИ-V (САЗ 14-44); от 30 декабря 2014 года № 227-ЗИ-V (САЗ 15-1); от 13 февраля 2015 года № 36-ЗИД-V (САЗ 15-7); от 5 апреля 2016 года № 77-ЗИД-VI (САЗ 16-14), включая от 10 мая 2016 года № 120-З-VI (САЗ 16-19) с изменениями и дополнениями, внесенными законами Приднестровской Молдавской Республики от 15 ноября 2016 года № 246-ЗИ-VI (САЗ 16-46), от 30 декабря 2016 года № 320-ЗИД-VI (САЗ 17-1), от 14 июня 2017 года № 130-ЗИД-VI (САЗ 17-25), от 27 сентября 2017 года № 250-ЗИД-VI (САЗ 17-40) с дополнением, внесенным Законом Приднестровской Молдавской Республики от 22 декабря 2017 года № 384-ЗД-VI (САЗ 17-52), от 30 ноября 2017 года № 351-ЗИД-VI (САЗ 17-49), от 28 декабря 2017 года № 393-ЗД-VI (САЗ 18-1,1) с изменением и дополнением, внесенными Законом Приднестровской Молдавской Республики от 1 февраля 2018 года № 20-ЗИД-VI (САЗ 18-5), от 10 апреля 2018 года № 93-ЗИ-VI (САЗ 18-15), от 8 мая 2018 года № 134-ЗИД-VI

(САЗ 18-19), от 27 декабря 2018 года № 346-ЗИ-VI (САЗ 18-52,1), от 28 декабря 2018 года № 356-ЗИ-VI (САЗ 18-52,1), от 24 июля 2019 года № 153-ЗИД-VI (САЗ 19-28), от 27 декабря 2019 года № 257-ЗИ-VI (САЗ 19-50), от 27 января 2020 года № 16-ЗД-VI (САЗ 20-5), от 30 декабря 2020 года № 244-ЗИ-VII (САЗ 21-1,1), от 17 марта 2021 года № 40-ЗД-VII (САЗ 21-11), от 3 декабря 2021 года № 299-ЗИ-VII (САЗ 21-48), от 6 декабря 2021 года № 321-ЗИ-VII (САЗ 21-49), от 10 декабря 2021 года № 327-ЗИ-VII (САЗ 21-49), от 20 июня 2022 года № 123-ЗИД-VII (САЗ 22-24), от 13 июля 2022 года № 175-ЗИД-VII (САЗ 22-27), от 26 декабря 2022 года № 376-ЗИ-VII (САЗ 23-1), от 16 февраля 2023 года № 22-ЗИД-VII (САЗ 23-7,1), от 20 февраля 2023 года № 28-ЗД-VII (САЗ 23-8), от 17 марта 2023 года № 47-ЗД-VII (САЗ 23-11), от 9 октября 2023 года № 307-ЗД-VII (САЗ 23-41), от 27 ноября 2023 года № 358-ЗИ-VII (САЗ 23-48), от 26 декабря 2023 года № 407-ЗИ-VII (САЗ 24-1), от 11 июля 2024 года № 146-ЗИД-VII (САЗ 24-29), от 24 октября 2024 года № 259-ЗИ-VII (САЗ 24-43), от 29 ноября 2024 года № 290-ЗД-VII (САЗ 24-48), от 18 декабря 2024 года № 319-ЗИ-VII (САЗ 24-51), от 25 июля 2025 года № 158-ЗИД-VII (САЗ 25-29), от 5 декабря 2025 года № 253-ЗИД-VII (САЗ 25-48), от 30 декабря 2025 года № 273-ЗИ-VIII (САЗ 25-52), а также от 25 июля 2016 года № 180-ЗД-VI (САЗ 16-30); от 11 августа 2016 года № 206-ЗД-VI (САЗ 16-32); от 11 августа 2016 года № 207-ЗИД-VI (САЗ 16-32); от 29 декабря 2016 года № 315-ЗИ-VI (САЗ 17-1); от 30 января 2017 года № 21-ЗИ-VI (САЗ 17-6); от 10 марта 2017 года № 54-ЗИ-VI (САЗ 17-11); от 25 апреля 2017 года № 86-ЗИД-VI (САЗ 17-18); от 29 мая 2017 года № 116-ЗИ-VI (САЗ 17-23,1); от 19 июля 2017 года № 219-ЗИ-VI (САЗ 17-30); от 26 декабря 2017 года № 385-ЗИ-VI (САЗ 18-1,1); от 27 марта 2018 года № 82-ЗД-VI (САЗ 18-13); от 15 июня 2018 года № 169-ЗИД-VI (САЗ 18-24); от 5 ноября 2018 года № 295-ЗИД-VI (САЗ 18-45); от 6 ноября 2018 года № 300-ЗИД-VI (САЗ 18-45); от 7 декабря 2018 года № 324-ЗИ-VI (САЗ 18-49); от 7 декабря 2018 года № 326-ЗИД-VI (САЗ 18-49); от 22 февраля 2019 года № 17-ЗД-VI (САЗ 19-7); от 31 июля 2019 года № 160-ЗИ-VI (САЗ 19-29); от 12 декабря 2019 года № 231-ЗИД-VI (САЗ 19-48); от 18 декабря 2019 года № 239-ЗИ-VI (САЗ 19-49); от 7 августа 2020 года № 136-ЗД-VI (САЗ 20-32); от 25 февраля 2021 года № 19-ЗИ-VII (САЗ 21-8); от 11 июня 2021 года № 117-ЗИ-VII (САЗ 21-23); от 26 июля 2021 года № 191-ЗД-VII (САЗ 21-30); от 4 октября 2021 года № 236-ЗД-VII (САЗ 21-40); от 10 января 2022 года № 2-ЗИ-VII (САЗ 22-1); от 17 февраля 2022 года № 27-ЗИД-VII (САЗ 22-6); от 20 июня 2022 года № 128-ЗИ-VII (САЗ 22-24); от 30 июня 2022 года № 156-ЗИ-VII (САЗ 22-25); от 18 июля 2022 года № 191-ЗД-VII (САЗ 22-28); от 15 декабря 2022 года № 351-ЗИ-VII (САЗ 22-49); от 10 мая 2023 года № 95-ЗИД-VII (САЗ 23-19); от 9 октября 2023 года № 306-ЗИД-VII (САЗ 23-41); от 31 января 2024 года № 12-ЗИД-VII (САЗ 24-12); от 20 марта 2025 года № 33-ЗИД-VII (САЗ 25-11); от 12 августа 2025 года № 184-ЗИ-VII (САЗ 25-32), следующие дополнения.

1. Статью 13 дополнить подпунктом д) следующего содержания:
«д) утверждение правил застройки земельных участков населенных пунктов в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики».

2. Подпункт з) статьи 14 после слов «разработка правил застройки земельных участков» дополнить словами «населенных пунктов, представление их на утверждение городскому Совету народных депутатов».

3. Статью 15 дополнить подпунктом к-1) следующего содержания:
«к-1) разработка правил застройки земельных участков населенных пунктов и представление их на утверждение районному Совету народных депутатов».

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу со дня вступления в силу Закона Приднестровской Молдавской Республики «О внесении изменений в Закон Приднестровской Молдавской Республики «Об основах градостроительства», предусматривающего наделение государственных администраций городов (районов) Приднестровской Молдавской Республики полномочиями по разработке правил застройки земельных участков населенных пунктов, городских (районных) Советов народных депутатов Приднестровской Молдавской Республики – полномочиями по утверждению правил застройки земельных участков населенных пунктов.

Президент
Приднестровской
Молдавской Республики



В. Н. КРАСНОСЕЛЬСКИЙ

г. Тирасполь
29 января 2026 г.
№ 5-ЗД-VIII